Revue de presse #87

Aménagement, construction & réhabilitation durables

Octobre 2026



Jérôme Ricolleau _ Archis Atelier Méditerranéen GA - Tectoniques©

RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE

RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE

Sommaire

- INFOS À LA UNE 3
- LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES 4
- ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES 5
- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE 6
- CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION 9
- CONFORT, SANTÉ & USAGES 10
- ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS 11
- EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES 12
- RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE 14
- MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS 16
- PROFESSIONNELS & ENTREPRISES 17
- RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES 18
- APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION 19


© Pixabay

INFOS À LA UNE



HABITER LA FRANCE EN 2050 : HUIT ENGAGEMENTS POUR TRANSFORMER LE PARC BÂTI

28 septembre - Le Plan Bâtiment Durable et le Club de l'Amélioration de l'Habitat ont présenté le livre blanc « Habiter la France en 2050 », issu d'une concertation lancée en janvier 2026. Celle-ci a réuni 42 organisations et plus de 200 contributeurs. Structuré autour de trois piliers et de huit engagements, le document propose une feuille de route pour adapter le parc bâti aux enjeux démographiques, climatiques, économiques et territoriaux des 25 prochaines années.

www.architectes.org/

www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr/

logement / parc bâti / stratégie

CRISE DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT : LETTRE OUVERTE POUR LA CRÉATION IMMÉDIATE D'UN FONDS D'URGENCE

8 octobre - La baisse des recettes issues de la taxe d'aménagement fragilise le financement des Conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE). Face à cette situation, les acteurs de l'architecture, de l'aménagement, du paysage et du patrimoine réclament la création immédiate d'un fonds d'urgence national. La crise a déjà entraîné la fermeture d'un CAUE et la suppression de plus d'une centaine de postes. Les signataires alertent sur les risques pour l'accompagnement des habitants et des collectivités.

www.fncaue.com

https://f-f-p.org

aménagement / ingénierie publique / collectivités

GUIDE SOBRIÉTÉ ET COLLECTIVITÉS : MÉTHODES, EXEMPLES ET OUTILS

29 septembre – L'ADEME publie un nouveau guide méthodologique afin de proposer aux collectivités des outils pour intégrer la sobriété dans leurs politiques publiques. Il présente une démarche pour établir un état des lieux, construire des actions adaptées et valoriser les initiatives engagées. Réalisé avec des collectivités pionnières et différents acteurs, ce document s'appuie sur des retours d'expérience concrets. Destiné en priorité aux agents territoriaux, il s'adresse aussi aux acteurs publics et privés souhaitant engager une démarche de sobriété.

https://librairie.ademe.fr

politique publique / sobriété / collectivités

FICHE OUI/NON : L'ARTICLE 35 DE LA LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE

Octobre 2026 – Publiée par la Direction des Affaires Juridiques, cette fiche doit permettre aux acheteurs publics de vérifier les obligations liées à l'article 35 de la loi Climat et Résilience en matière de commande publique durable. Elle détaille notamment la prise en compte du développement durable dans les marchés, les critères environnementaux d'attribution, les clauses d'exécution et les obligations sociales. Elle présente également les principales échéances d'application des mesures, afin d'aider les acheteurs à intégrer ces exigences dans leurs procédures.

https://achats-durables.gouv.fr

commande publique / critères environnementaux



BAROMÈTRE DE LA RE2020 : LES DONNÉES DE LA CONSTRUCTION NEUVE PASSÉES AU CRIBLE

13 octobre - Le CSTB publie un premier baromètre de la RE2020 fondé sur les données de plus de 110 000 bâtiments neufs, dont 2 000 bâtiments tertiaires. Couvrant plus de 15 millions de m² au 1er janvier 2026, cette analyse porte sur les performances énergétiques, l'empreinte carbone et le confort d'été. Les données, issues de quatre années d'application de la réglementation, sont accessibles en open data et permettent de mieux suivre l'évolution des pratiques constructives et le recours aux solutions bas carbone.

www.cstb.fr/

https://actu.xpair.com

baromètre / RE2020 / construction neuve

AUDIT ÉNERGÉTIQUE ET SYSTÈME DE MANAGEMENT DE L'ÉNERGIE : DE NOUVELLES OBLIGATIONS POUR LES ENTREPRISES

16 octobre - Depuis octobre 2026, de nouvelles entreprises doivent se conformer aux obligations de la loi DDADUE en matière de performance énergétique. Celles dont la consommation annuelle moyenne atteint 2,75 GWh doivent réaliser un audit énergétique tous les quatre ans, tandis que le seuil de 23,6 GWh impose un système de management de l'énergie. Les obligations couvrent au moins 80 % de la consommation finale et prévoient un plan d'action. Pour les entreprises nouvellement concernées, les échéances sont fixées aux 11 octobre 2026 et 2027.

https://o-immobilierdurable.fr/

audit énergétique / obligations / entreprises

Economie et Incitations financières

LA BANQUE DES TERRITOIRES RENFORCE SON SOUTIEN AU LOGEMENT ABORDABLE

23 septembre - La Banque des Territoires renforce ses financements pour soutenir la construction et la rénovation de logements abordables. Elle prévoit notamment une enveloppe d'un milliard d'euros sur quatre ans pour aider les collectivités à renforcer les fonds propres des bailleurs sociaux, ainsi qu'un milliard d'euros de prêts bonifiés pour les opérations de renouvellement urbain. Un milliard supplémentaire sera consacré aux constructions intégrant des exigences environnementales renforcées. Un bonus de 3 000 euros par logement est également créé pour financer l'adaptation aux fortes chaleurs.

www.banquedesterritoires.fr

logement / rénovation / financement

POMPES À CHALEUR ET RÉSEAUX DE CHALEUR : DES MARCHÉS PUBLICS FACILITÉS JUSQU'À FIN 2026

13 octobre - Jusqu'au 31 décembre 2026, les acheteurs publics peuvent attribuer sans publicité ni mise en concurrence certains marchés de travaux d'un montant inférieur à 140 000 euros HT pour installer des pompes à chaleur dans les bâtiments publics ou les raccorder à un réseau de chaleur urbain. Cette dérogation, entrée en vigueur le 19 août 2026, s'applique également à certains lots de marchés allotis, sous conditions de montant. La mesure vise à accélérer le déploiement du chauffage décarboné dans les bâtiments publics.

www.architectes.org

pompes à chaleur / réseaux de chaleur urbains / bâtiments publics

PODCAST : COOPRIÉTAIRES OU LA MUTUELLE DE LOGEMENTS ABORDABLES

13 octobre – Dans un épisode du podcast Transitions Urbaines, Yannick Lecompte, cofondateur de Coopriétaires, présente une alternative à l'accès classique à la propriété. Cette société coopérative d'intérêt collectif lyonnaise rachète des logements existants pour les sortir de la logique spéculative et proposer un accès plus abordable à la propriété. Le modèle repose sur un achat collectif, sans recherche de plus-value à la revente, et vise notamment les ménages confrontés aux difficultés d'accès ou de maintien dans leur logement. Une levée de fonds citoyenne doit débuter en novembre 2026.

https://open.spotify.com

coopérative / logement / propriété

TROIS FICHES DU CEREMA POUR REPENSER L'AMÉNAGEMENT DES TERRITOIRES

Juillet 2026 - Le Cerema publie trois fiches pratiques pour accompagner l'évolution des projets d'aménagement. La première montre comment renforcer la résilience des quartiers en renouvellement urbain, à partir d'expériences menées auprès de cinq collectivités dans le cadre de la démarche « Quartiers résilients » de l'ANRU. Les deux suivantes explorent les hameaux réversibles, composés d'habitats légers et démontables destinés à être occupés à l'année. La deuxième présente le cadre réglementaire et le retour d'expérience de Commana, dans le Finistère. La troisième rassemble des recommandations opérationnelles et des points de vigilance pour réussir leur mise en œuvre dans les territoires. Ces ressources proposent des leviers concrets pour adapter les pratiques d'aménagement aux enjeux sociaux, environnementaux et fonciers.

Fiche N°1 Cerema

Fiche N°2 Cerema

Fiche N° 3 Cerema

fiches pratiques / aménagement / renouvellement urbain

L'ANNEXE ENVIRONNEMENTALE, UN LEVIER POUR ACCÉLÉRER LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE DES COLLECTIVITÉS

Juillet 2026 - Le Cerema consacre une publication à l'annexe environnementale, un outil qui permet depuis 2025 d'évaluer chaque année l'impact environnemental des dépenses d'investissement des collectivités de plus de 3 500 habitants. Réalisé en partenariat avec l'Agence France Locale (AFL), ce document examine les possibilités offertes par ce dispositif pour orienter les choix d'investissement. Il met en lumière son potentiel pour renforcer les politiques locales de transition écologique, notamment en matière de décarbonation, d'adaptation au changement climatique, de gestion de l'eau et de préservation de la biodiversité.

https://doc.cerema.fr

collectivités / investissements / impact environnemental

LA VIGOTTE LAB MET EN LIBRE ACCÈS SES RESSOURCES SUR LA TRANSITION DES TERRITOIRES RURAUX

Septembre 2026 - La Vigotte Lab met à disposition un centre de ressources en accès libre destiné aux collectivités, chercheurs, enseignants, porteurs de projets et acteurs socio-économiques. Les documents couvrent plusieurs thématiques liées à la transition des territoires ruraux, dont l'eau, la forêt, les sols vivants, l'aménagement régénératif et la biodiversité. Parmi les publications figure un guide d'aménagement régénératif fondé sur les expérimentations menées sur un site de 30 hectares dans les Vosges. L'objectif est de partager des méthodes et des retours d'expérience pour accompagner la gestion des ressources naturelles et développer des pratiques adaptées aux territoires.

https://lavigottelab.org

ressources / transition territoriale / ruralité

REPLAY - S'ADAPTER EN S'INSPIRANT DE LA NATURE

Octobre 2026 - Un webinaire organisé par Batylab et l'Agence bretonne de la biodiversité présente les solutions d'adaptation fondées sur la nature pour faire face au changement climatique. Ces approches s'appuient sur les écosystèmes pour limiter les effets des fortes chaleurs, améliorer la gestion de l'eau et favoriser la biodiversité. Des exemples concrets à l'échelle du bâtiment et du quartier illustrent les possibilités d'action. Le replay, le support de présentation et des ressources complémentaires sont disponibles en ligne.

www.batylab.bzh

adaptation / nature / bâtiment

Aménagement du territoire

ARG-VIP : UN OUTIL GRATUIT POUR ÉVALUER LE RISQUE DE RETRAIT-GONFLEMENT DES ARGILES

Octobre 2026 - L'Observatoire de l'immobilier durable met en ligne la version définitive d'ARG-VIP, un outil gratuit pour évaluer l'exposition d'un bâtiment au retrait-gonflement des argiles. À partir de l'adresse du bien et d'un questionnaire, il analyse les facteurs de risque actuels et futurs, notamment à l'horizon 2050, estime les dégradations possibles et hiérarchise les solutions de prévention. Destiné aux particuliers comme aux professionnels de l'immobilier, cet outil vise à faciliter l'anticipation des dommages liés aux sécheresses.

https://r4re.resilience-for-real-estate.com

bâtiment / évaluation / prévention

PRÉVISION DES INONDATIONS : LE CEREMA RENFORCE L'APPUI AU RÉSEAU VIGICRUES

1er octobre - Depuis 2007, le Cerema accompagne le réseau national Vigicrues dans la prévision des crues et des inondations. Son expertise porte sur la modélisation hydrologique et hydraulique, l'analyse des données de mesure, la cartographie des zones inondables et la formation des équipes. Cet appui doit contribuer à améliorer l'anticipation des événements, qu'ils concernent les cours d'eau ou le littoral. L'objectif est aussi d'étendre la vigilance crues à l'ensemble des rivières françaises d'ici 2030, afin de mieux informer les collectivités et les populations exposées.

www.cerema.fr

inondations / prévision / collectivités



ADAPTER LES VILLAGES AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

8 octobre - Le Cerema publie un guide destiné aux maires des communes rurales pour les aider à anticiper les effets du changement climatique. Inondations, sécheresses, incendies et mouvements de terrain figurent parmi les risques abordés. La publication propose des leviers d'action adaptés aux moyens limités des petites communes, de l'aménagement des espaces publics à la gestion des eaux pluviales. Elle insiste aussi sur la concertation avec les habitants et les solidarités locales pour construire des réponses adaptées aux spécificités de chaque territoire.

www.cerema.fr

adaptation / collectivités / changement climatique

RAFRAÎCHIR LES CENTRES HISTORIQUES : SIX COLLECTIVITÉS PARTAGENT LEURS RETOURS D'EXPÉRIENCE

15 octobre - Six communes de Provence-Alpes-Côte d'Azur ont expérimenté des solutions pour lutter contre la surchauffe urbaine tout en préservant leur patrimoine. Lancée en 2024, la démarche « Le + fraîcheur » a associé élus, techniciens, architectes des bâtiments de France et experts du climat. Les retours d'expérience mettent en avant la désimperméabilisation des sols, la végétalisation, l'infiltration des eaux pluviales et la création d'espaces ombragés. Un guide rassemble les enseignements et recommandations pour accompagner d'autres collectivités confrontées aux mêmes enjeux.

www.cerema.fr

rafraîchissement / collectivités / retours d'expérience

BARCELONE : REPENSER LES CYCLES DE L'EAU FACE AUX TENSIONS CLIMATIQUES

16 octobre - À Barcelone, la gestion de l'eau devient un enjeu central d'adaptation, entre sécheresses récurrentes et risques liés aux excès de précipitations. Un portrait de ville réalisé par Leonard et La Fabrique de la Cité explore les stratégies mises en place et les évolutions nécessaires pour mieux gérer cette ressource. Cette réflexion s'inscrit dans une approche globale du cycle de l'eau, qui associe sobriété, réutilisation, infrastructures et aménagement urbain. Les enseignements tirés de l'expérience barcelonaise alimentent la réflexion sur la résilience des villes face au changement climatique.

https://leonard.vinci.com

gestion de l'eau / adaptation / changement climatique

BARDAGES : PRÉVENIR LES DÉSORDRES LIÉS À LA CONCEPTION ET À LA STABILITÉ

Septembre 2026 - L'Agence Qualité Construction propose une fiche consacrée aux pathologies des bardages, avec un focus sur la conception et la stabilité des structures. Le document rappelle les points de vigilance à chaque étape du projet, du choix du système de fixation au dimensionnement de l'ossature et à la prise en compte des sollicitations mécaniques. Il aide les professionnels à identifier les erreurs susceptibles de provoquer des déformations, des décollements ou des ruptures, et à renforcer la fiabilité des façades dans la durée.

https://qualiteconstruction.com

conception / structures / prévention des risques

PLANTER, INFILTRER, DÉSIMPERMÉABILISER : LES BONS GESTES À L'ÉPREUVE DES SOLS ARGILEUX

14 septembre - Sur les sols argileux, certains aménagements écologiques peuvent fragiliser les bâtiments s'ils sont mal positionnés. La plantation d'arbres trop près des façades, l'infiltration des eaux pluviales au pied des murs ou l'abattage d'arbres anciens peuvent accentuer les mouvements du sol et provoquer des fissures. Des précautions permettent de limiter ces risques, notamment en éloignant les dispositifs d'infiltration des fondations et en adaptant les distances de plantation.

www.build-green.fr

sols argileux / bâtiments / prévention des risques

CAP2030 : CONCEVOIR LES BÂTIMENTS DE DEMAIN, PLACE À L'EXPÉRIMENTATION VOLONTAIRE !

30 septembre - Le projet CAP2030 franchit une nouvelle étape avec la publication de son Cadre commun de référence, élaboré par près de mille professionnels et experts de la construction. Portée par l'Alliance HQE-GBC, le Collectif des démarches quartiers et bâtiments durables et le Collectif Effinergie, cette démarche volontaire complète les objectifs de la RE2020. Elle explore neuf thématiques, dont la neutralité carbone, la qualité de l'air intérieur, la gestion de l'eau, la biodiversité, l'adaptation climatique et les approches low-tech.

www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr/

CAP2030 / collectif / bâtiment durable

BIODIVERSITÉ GRISE : MESURER L'IMPACT DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION SUR LA NATURE

6 octobre - Une étude de Carbone 4, menée avec le soutien de Nexity et Altarea, analyse l'impact des matériaux de construction sur la biodiversité, depuis l'extraction des matières premières jusqu'à leur transformation. Sur le bâtiment étudié, cette empreinte dite « grise » représente plus de 80 % de l'impact total, devant les effets directs du chantier. L'étude souligne l'intérêt d'intégrer ces critères dès la conception et les achats, tout en renforçant la traçabilité des matériaux biosourcés, dont l'origine peut modifier fortement le bilan écologique.

https://carbone4.com/fr

matériaux de construction / biodiversité / conception

COMPRENDRE LE DÉSIR DE BIEN VIEILLIR CHEZ SOI

30 septembre – À l'occasion de la Semaine Bleue 2026, Leroy Merlin Source republie les trois notes de la recherche « J'y suis, j'y reste ! » sur le désir de vieillir chez soi et les adaptations du logement. Marie Delsalle, psychosociologue et psychanalyste, auteure de la recherche en propose une mise à jour. L'occasion de découvrir ou redécouvrir dans le détail le processus de la recherche, sa méthodologie originale (entretiens et écoute analytique, visite du logement et réalisation audiovisuelle), l'ensemble des personnes rencontrées au fil des trois volets (personnes âgées, proches et professionnels) et des contenus inédits (entretiens non présents dans les films).

www.leroymerlinsource.fr

participation citoyenne / démarche participative / conception de projet

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET ADAPTATION CLIMATIQUE : UN INVESTISSEMENT DE SANTÉ PUBLIQUE

25 septembre – Et si la véritable rentabilité d'une rénovation énergétique ne se mesurait pas uniquement sur la facture de chauffage ? Une rénovation performante agit aussi sur la santé des occupants, le confort quotidien et la résilience du bâtiment. En intégrant ces co-bénéfices sanitaires dans l'équation, le calcul coût/bénéfice change de perspective : les économies d'énergie ne sont plus le seul retour attendu.

https://lab.cercle-promodul.org

adaptation / rénovation énergétique / changement climatique



LE CENTRE DE RESSOURCES DOCUMENTAIRES SUR LA QUALITÉ DES ENVIRONNEMENTS INTÉRIEURS EST EN LIGNE

Octobre 2026 – Le centre de ressources de la qualité des environnements intérieurs, porté conjointement par l'Anses et le CSTB, vise à améliorer les connaissances sur les facteurs qui influencent la santé et le bien-être dans les bâtiments : qualité de l'air et des poussières, bruit, éclairage, champs électromagnétiques et confort thermique. Il rassemble et diffuse des données et des études pour éclairer les politiques publiques et accompagner les acteurs du bâtiment et de la santé vers des environnements intérieurs plus sains, confortables et adaptés au changement climatique.

www.ressources-environnement-interieur.fr

QAI / santé

VENTILATION DANS LES MAISONS INDIVIDUELLES EN RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LE PROJET DE RECHERCHE JUSTAIR APPORTE DES CONNAISSANCES ET OUTILS AU SERVICE DES ACTEURS DU BÂTIMENT

6 octobre – Le projet de recherche Justair, achevé à l'été 2026, est le premier projet français spécifiquement consacré à la ventilation dans le cadre de la rénovation énergétique. Il a permis de développer une méthode d'aide au choix des systèmes de ventilation adaptés aux différents contextes, ainsi qu'un outil de visualisation des performances réelles, notamment dans les maisons individuelles rénovées. Il constitue une première étape pour mieux intégrer la ventilation aux projets de rénovation et approfondir les connaissances scientifiques et techniques sur le sujet.

www.cerema.fr

ventilation / rénovation énergétique

LA VALORISATION DES GRAVES EN TRAVAUX PUBLICS : GUIDE D'UTILISATION DES GRAVES DE DÉCONSTRUCTION

Octobre 2026 – Les graves de déconstruction peuvent être transformées et utilisées de nouveau, en particulier en technique routière, favorisant ainsi l'essor d'une économie circulaire et décarbonée des activités du BTP. Au service de cette valorisation, ce guide du Cerema précise les règles d'usage assurant la qualité des matériaux élaborés en installation d'élaboration.

https://doc.cerema.fr

BTP / graves / déconstruction



RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX : COMMENT INTÉGRER LES ENJEUX DE QUALITÉ DE L'AIR DANS LES PROJETS DE CONSTRUCTION ET DE RÉNOVATION ?

Octobre 2026 – Le réemploi des matériaux constitue un levier important de l'économie circulaire dans le bâtiment, mais nécessite une vigilance sur les risques sanitaires potentiels. Les matériaux concernés sont notamment certains bois anciens traités avec des biocides aujourd'hui interdits, les panneaux pouvant émettre du formaldéhyde ou certains revêtements anciens contenant du plomb. Pour concilier réemploi et santé, il est essentiel de connaître l'historique des matériaux, leur état, les transformations qu'ils subiront et leur futur usage. L'objectif n'est pas de freiner le réemploi, mais de le sécuriser grâce à la traçabilité, à des analyses ciblées si nécessaire et à une prise en compte de la qualité de l'air intérieur à chaque étape du projet.

www.envirobatcentre.com

réemploi / QAI

À LYON : UNE NOUVELLE PLATEFORME POUR FAIRE CHANGER D'ÉCHELLE LE RÉEMPLOI DE L'ACIER

6 octobre – Inaugurée en septembre 2026 à Saint-Priest, la plateforme Réemploi-Lyon vise à donner une seconde vie aux éléments en acier issus de la déconstruction. Avec un objectif de 400 tonnes réemployées par an, elle facilite leur stockage, leur identification et leur réutilisation sur de nouveaux chantiers. Cette initiative contribue à réduire les déchets du bâtiment, à préserver les ressources naturelles et à structurer une filière locale du réemploi.

https://metal-flash.fr

réemploi / métal



INTÉGRATION ARCHITECTURALE DES POMPES À CHALEUR EN RÉSIDENTIEL COLLECTIF

Septembre 2026 – Comment intégrer une pompe à chaleur dans un immeuble collectif sans compromettre la qualité architecturale du projet ni le confort acoustique des occupants et du voisinage ? Ce nouveau MÉMOPAC propose aux concepteurs des repères concrets pour anticiper l'implantation des équipements et concilier performance technique, discrétion visuelle, maîtrise de l'impact acoustique et qualité architecturale. Il présente les règles d'urbanisme à prendre en compte, 10 grandes possibilités d'intégration ainsi que des fiches pratiques illustrées pour adapter la solution au contexte de chaque bâtiment.

https://cepac-experts.org

pompe à chaleur / résidentiel collectif

POURQUOI LA GÉOTHERMIE SERA LA CLIMATISATION DE DEMAIN

22 septembre – Le retour terrain de Simon Martinez. Pour l'entrepreneur en génie climatique et conseil CVC, les enjeux de confort thermique et d'équilibre du système électrique vont inéluctablement nous amener à considérer une solution qui se trouve sous nos pieds depuis fort longtemps : la géothermie. Face à l'intensification des vagues de chaleur, la géothermie apparaît en effet comme une solution prometteuse pour assurer à la fois le chauffage en hiver et le rafraîchissement en été. Grâce à la température relativement stable du sous-sol, elle permet de transférer les calories des bâtiments vers le sol en période chaude et de récupérer de la chaleur en hiver. Associée à une isolation performante, aux protections solaires et à une gestion thermique intelligente, elle contribue à améliorer le confort d'été tout en limitant les consommations électriques et les pointes de demande sur le réseau.

https://actu.xpair.com

géothermie / confort d'été / énergies renouvelables

PRÉSENTATION DU PLUS GRAND PROJET D'ÉNERGIE CITOYENNE EN AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE DE FRANCE

Octobre 2026 – À La Rouquette, dans l'Aveyron, le projet citoyen Les Ombrières de la Glèbe a transformé un parking public de 16 000 m² en centrale photovoltaïque. Inaugurée fin 2025, elle produit 2,7 GWh d'électricité par an, directement distribuée à six entreprises locales dans le cadre d'une opération d'autoconsommation collective. Le dispositif leur permet de bénéficier d'une meilleure visibilité sur leurs coûts énergétiques, tout en générant des retombées économiques pour les collectivités. Porté par une coopérative citoyenne et plusieurs partenaires locaux, ce projet illustre le potentiel de l'énergie renouvelable locale et de la gouvernance citoyenne pour accélérer la transition énergétique des territoires.

https://infos.ademe.fr

photovoltaïque / énergie citoyenne / autoconsommation

LA VALORISATION DES TOITS-TERRASSE EN VILLE

6 octobre – Le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture) propose une étude consacrée à la valorisation des toitures-terrasses en milieu urbain, notamment dans les immeubles en copropriété. À travers une expérimentation menée dans le 13e arrondissement de Paris, ce document explore les possibilités de concilier production photovoltaïque, autoconsommation collective, adaptation au changement climatique, biodiversité et nouveaux usages. Il identifie les freins techniques, juridiques et organisationnels et formule des recommandations à destination des acteurs de l'immobilier et des institutions pour faciliter le développement de ces projets.

www.urbanisme-puca.gouv.fr

toit-terrasse / milieu urbain / logement

REFROIDISSEMENT RADIATIF : UNE NANOSTRUCTURE DE PVDF ATTEINT 12,9°C SOUS LA TEMPÉRATURE DE RÉFÉRENCE

9 octobre – Face à l'augmentation croissante des besoins en refroidissement, le refroidissement radiatif passif diurne constitue une piste intéressante pour réduire la consommation énergétique des systèmes conventionnels. Des chercheurs du CSIC ont ainsi développé une nanostructure tridimensionnelle en PVDF capable de réfléchir fortement le rayonnement solaire tout en évacuant efficacement sa chaleur vers l'espace. Lors d'essais en extérieur, ce matériau a présenté une température jusqu'à 12,9 °C inférieure à celle d'une surface de référence.

www.techniques-ingenieur.fr
refroidissement / matériau / innovation

ÉTUDE DE L'ÉVOLUTION DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES BÂTIMENTS PENDANT LA PREMIÈRE ANNÉE D'OCCUPATION

12 octobre – L'ADEME présente une étude menée dans le cadre du projet DURABILIT'AIR 2, consacrée à l'évolution de l'étanchéité à l'air des bâtiments au cours de leur première année d'occupation. À partir de mesures réalisées dans 11 maisons individuelles et d'essais en laboratoire, elle cherche à comprendre les mécanismes de dégradation de la perméabilité à l'air dans le temps. Ces travaux visent à mieux identifier les facteurs liés aux systèmes d'étanchéité, à la mise en œuvre et aux interventions ultérieures, afin de garantir durablement la performance énergétique des bâtiments.

https://librairie.ademe.fr
étanchéité à l'air / dégradation

LANCEMENT DE LA SECONDE PHASE DU PLAN D'ÉLECTRIFICATION

15 octobre – Le Gouvernement a annoncé jeudi 15 octobre la seconde phase du plan d'électrification. Cette nouvelle étape renforce la dynamique de l'électrification entamée en avril 2026 avec 17 nouvelles mesures pour les particuliers, les entreprises et les collectivités, parmi lesquelles la simplification des aides pour passer plus rapidement à la pompe à chaleur et la sortie des ménages de la dépendance au fioul.

www.economie.gouv.fr
www.construction21.org
plan d'électrification / énergie



INTERVENIR DANS L'HABITAT DÉGRADÉ

Septembre 2026 – Destinée aux professionnels du bâtiment, ainsi qu'aux syndics, bailleurs et occupants, la plaquette « Intervenir dans l'habitat dégradé » de l'AQC présente les principaux points de vigilance pour détecter au plus tôt les désordres : le cadre réglementaire / le fonctionnement de la structure d'un bâtiment et le principe de descente de charges / l'analyse des fissures selon leur localisation, leur orientation et leur évolution / les niveaux de corrosion des éléments métalliques et des armatures du béton armé / les désordres sur les balcons / l'impact de l'eau sur la structure / les ouvertures réalisées dans des murs porteurs ou des cloisons.

https://qualiteconstruction.com

désordres / habitat

CONFORT THERMIQUE EN ÉTÉ : LE POINT FAIBLE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

28 septembre – Selon l'analyse de la plateforme Argile.ai, réalisée sur la base de 700 000 audits publiés par l'ADEME, près d'un tiers des rénovations réalisées en vue d'améliorer la performance énergétique seraient un frein au confort été. Et dans certains cas, les travaux recommandés par les audits énergétiques provoqueraient même un réchauffement intérieur dépassant les cinq degrés. Pour répondre à ces lacunes du DPE, le Sénat a intégré, à la loi de relance du logement portée par le gouvernement en 2026, plusieurs dispositions destinées à accélérer les travaux d'adaptation de l'habitat aux vagues de chaleur.

www.techniques-ingenieur.fr

confort d'été / rénovation énergétique

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : QUAND LES DÉTAILS FONT LA PERFORMANCE

Octobre 2026 – Maillon faible de la rénovation énergétique, les interfaces entre lots de travaux concentrent l'essentiel des risques techniques. Pour les anticiper, le programme PROFEEL de l'AQC s'est attaché à documenter et diffuser des solutions concrètes, nées de l'observation des pratiques sur le terrain et d'un solide partenariat entre les parties prenantes. Cent solutions techniques ont ainsi été identifiées pour aider les professionnels à mieux coordonner leurs interventions. Des vidéos et des fiches illustrées sont mises à leur disposition pour faciliter la mise en œuvre de solutions adaptées, y compris dans les rénovations réalisées par étapes.

https://qualiteconstruction.com

interfaces / rénovation énergétique

L'EUROPE PENSE DES RÈGLES ET UN LANGAGE COMMUN POUR LA RÉNOVATION BAS CARBONE

7 octobre – Dans l'Union européenne, si le neuf fait désormais l'objet d'un cadre méthodologique européen, les règles en matière de rénovation restent largement appuyées sur des réglementations et outils nationaux. Une étude menée en France, aux Pays-Bas, en Espagne et en Italie montre les écarts de maturité entre marchés et souligne l'intérêt d'un socle européen commun.

www.construction21.org

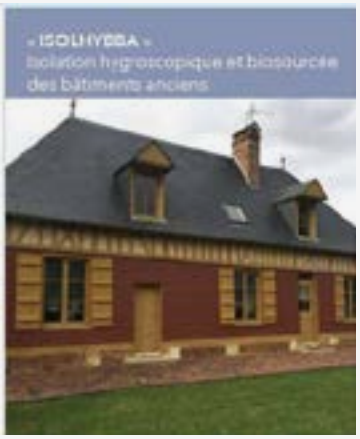
rénovation énergétique / réglementation / Europe

[NOTE THÉMATIQUE] IMMOBILIER BAS CARBONE : ÉVITER L'INGÉRABLE ET GÉRER L'INÉVITABLE

9 octobre – Proposée par le Plan Bâtiment Durable, la note « Immobilier bas carbone : éviter l'ingérable et gérer l'inévitable » propose de repenser la rénovation comme un véritable projet de société, conciliant enjeux climatiques, sociaux et économiques. Elle défend une approche globale associant réduction des émissions de carbone et adaptation au changement climatique, en mettant notamment l'accent sur le confort d'été, la santé et la continuité d'usage des bâtiments. Elle invite également à mieux prioriser les rénovations à l'échelle du parc immobilier, en tenant compte des performances énergétiques, des vulnérabilités climatiques et des besoins des occupants, afin de mobiliser durablement les acteurs autour de la transformation du cadre de vie.

www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr

rénovation énergétique / performance globale



BÂTIMENTS ANCIENS : CONCILIER RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

9 septembre – Publiée par l'ADEME, l'étude « Isolation hygroscopique et biosourcés des bâtiments anciens », issue du projet de recherche ISOLHYBBA, explore des solutions d'isolation adaptées aux spécificités du bâti ancien, notamment les maisons à colombages. Elle s'intéresse aux isolants biosourcés et géosourcés, comme le chanvre, la jute ou la laine de bois, capables de réguler les échanges d'humidité. L'objectif est de mieux comprendre les interactions entre chaleur et humidité dans les parois afin d'améliorer la performance énergétique tout en préservant les matériaux et l'architecture d'origine.

https://librairie.ademe.fr

isolation / matériaux biosourcés / humidité

[REPLAY] PASSEPORT NUMÉRIQUE DES PRODUITS (DPP) & PLATEFORME METABUILDING : QUELLES OPPORTUNITÉS POUR LA CONSTRUCTION ?

25 septembre – Réglementations européennes, traçabilité des matériaux, opportunités pour les PME : retour sur le webinaire consacré au Passeport Numérique des Produits (DPP) et aux outils de la plateforme METABUILDING. Organisé par le cluster Odéys dans le cadre du projet européen STAR*track (Horizon Europe), ce webinaire d'une heure permet de mieux comprendre les évolutions de la traçabilité numérique dans le secteur du bâtiment.

www.odeys.fr

matériaux / traçabilité numérique

RÉVOLUTION DANS L'ISOLATION : DES LAINES VÉGÉTALES ACOUSTIQUES ET RÉSISTANTES AU FEU

28 septembre – Trouver un matériau protégeant du bruit, du froid, de la chaleur, mais qui soit également résistant aux flammes sans utiliser de traitements polluants et si possible produit localement… De récentes recherches ont peut-être trouvé ce Saint-Graal. Elles démontrent le potentiel des laines végétales que l'on peut désormais traiter contre le feu avec des solutions non toxiques et qui ont également l'immense bénéfice de stocker le CO_2 atmosphérique. Explications par Clément Piégay du Cerema et Sandrine Marceau de l'Université Gustave Eiffel ;

www.cerema.fr

laine végétale / résistance au feu

PAC, CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE, VENTILATION : UN NOUVEL ORGANISME RGE

25 septembre - Historiquement créé pour délivrer des attestations de capacité et des certifications pour les professionnels de la climatisation et du froid, QUALICLIMAFROID est, depuis cet été, l'organisme agréé par le Ministère chargé de l'Environnement pour délivrer trois qualifications RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) :

- QUALI PAC C+ECS – pompes à chaleur (chauffage et eau chaude sanitaire),
- QUALI CET – chauffe-eau thermodynamique en habitat individuel,
- QUALI VENTIL – ventilation mécanique en habitat individuel.

www.construction21.org

qualification / RGE



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE COLLABORATIVE : LES ARTISANS, ACTEURS CLÉS DE LA COOPÉRATION

29 septembre – La rénovation énergétique performante nécessite une coordination entre plusieurs corps de métier. Les artisans jouent un rôle essentiel d'intermédiaires entre les particuliers, les autres professionnels et les acteurs de l'accompagnement : ils conseillent les ménages, orientent les choix techniques et facilitent la coopération entre intervenants. Le développement de projets collaboratifs permet ainsi de mieux coordonner les travaux, d'améliorer leur qualité et de favoriser les rénovations globales. Il suppose toutefois de reconnaître le rôle des artisans dans l'organisation des chantiers et de leur proposer des modalités de coopération adaptées à leurs réalités professionnelles.

https://veille.artisanat.fr

rénovation énergétique / professionnels / coordination

LA GRANGE ROUGE : UNE ARCHITECTURE BIOSOURCÉE INSPIRÉE DES BÂTIMENTS VERNACULAIRES

17 septembre - Située à Beaucouzé, près d'Angers, la Grange Rouge associe logements sociaux, accession sociale et tiers-lieu dans un ensemble de 3 005 m². Livré en 2026, le projet mise sur une structure industrialisée en bois, des façades à ossature bois et un bardage préteinté. Il vise le niveau 3 du label Bâtiment biosourcé et les seuils 2028 de la RE2020. Son implantation préserve également deux îlots de sols existants et s'intègre à un projet paysager préforestier de plus de 35 000 arbres et arbustes.

www.novabuild.fr

architecture / biosourcé / environnement



DANS LA CREUSE, LA CHALEUR CHANGE DE SOURCE

Octobre 2026 - En Creuse, plusieurs projets illustrent le développement des énergies renouvelables en milieu rural. À Saint-Agnant-près-Crocq, la géothermie a permis de diviser par trois les dépenses de chauffage et d'eau chaude de deux logements communaux. Au château de Chazelpaud, deux chaudières à granulés ont remplacé une installation au fioul. À Évaux-les-Bains, la chaleur des eaux thermales est récupérée pour chauffer les bâtiments et alimenter progressivement un réseau de chaleur. L'accompagnement local et les aides de l'ADEME facilitent le financement de ces opérations.

https://infos.ademe.fr

énergies renouvelables / milieu rural / eaux thermales

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets Fonds MAIF pour le vivant - Nature 2050

Ouvert jusqu'au 16.11.26 - Périmètre : national
Cet appel à projets annuel du Fonds MAIF pour le vivant est mené en partenariat avec le Fonds Nature 2050, créé par CDC Biodiversité, filiale du groupe Caisse des dépôts. Il s'adresse aux structures d'intérêt général qui souhaitent agir et innover avec et pour la nature, pour mieux faire face aux changements climatiques.

https://entreprise.maif.fr

changement climatique / biodiversité / adaptation

AQACIA 2026 – Particules, ozone, produits phytopharmaceutiques et pollutions sectorielles

Ouvert jusqu'au 19.11.26 - Périmètre : national
Cet appel à projets a pour objectif de promouvoir la production de chaleur renouvelable et l'amélioration de l'efficacité énergétique via le financement des études de faisabilité et des investissements. Il s'adresse aux entreprises exerçant une activité économique sur des sites soumis au Décret Éco Énergie Tertiaire (DEET) du 23 juillet 2019 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie finale dans des bâtiments à usage tertiaire.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

économie circulaire / transition énergétique / nature

DÉTER - DÉcarboner le TERtiaire

Ouvert jusqu'au 31.12.26 - Périmètre : national
AQACIA (Amélioration de la Qualité de l'Air : Comprendre, Innover, Agir) vise à faire émerger des projets de R&D orientés vers la compréhension et l'amélioration de la qualité de l'air intérieur et extérieur, dans un objectif d'accompagnement des politiques publiques. Cet appel à projets (APR) s'adresse à tous les acteurs concernés par les problématiques de pollution de l'air intérieur et extérieur, et de leurs impacts.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

bâtiment tertiaire / décarbonation

ORENO - Hébergement social et médico-social

Ouvert jusqu'au 31.12.26 - Périmètre : national
Le dispositif ORENO - Hébergement social et médico-social vise à structurer des offres de rénovation énergétique performante et d'adaptation au changement climatique des établissements sociaux et médico-sociaux (ESSMS) d'hébergement, tels que les EHPAD. Il s'adresse aux acteurs de la rénovation énergétique capables de proposer des offres globales pour les ESSMS d'hébergement. Ces acteurs peuvent intervenir seuls ou en consortium afin de proposer des solutions intégrées. L'objectif est de réunir des compétences complémentaires pour concevoir, financer et expérimenter des offres de rénovation performante.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

rénovation énergétique

Appels à projets & à manifestation

Investissements d'écoconception pour améliorer la performance environnementale

Ouvert jusqu'au 31.12.2026 - Périmètre : national
Vous avez réalisé un diagnostic d'écoconception ou une étude de faisabilité en vue d'améliorer la performance environnementale de vos produits et services ? L'ADEME contribue à la production et à la commercialisation d'un nouveau produit ou service écoconçu. Le dispositif s'adresse aux entreprises, quel que soit leur secteur d'activité, réalisant des investissements afin de réduire les impacts environnementaux des produits ou services qu'elle proposent.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

écoconception / impacts environnementaux

AACT-AIR – Aide à l'action des collectivités territoriales en faveur de la qualité de l'air

Ouvert jusqu'au 31.12.2026 - Périmètre : national
AACT-AIR accompagne toute collectivité territoriale souhaitant élaborer une politique d'amélioration de la qualité de l'air extérieur sur son territoire lui permettant de respecter les valeurs limites de NO2, PM10 et PM2,5 et valeurs cibles pour l'ozone à horizon 2030. Les études éligibles dans AACT-AIR 2026 visent à élaborer des programmes d'actions pour atteindre les objectifs fixés d'ici 2030, voire d'ici 2050 pour les recommandations OMS.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

qualité de l'air / territoires

Opérations collectives pour la décarbonation des entreprises

Ouvert jusqu'au 31.12.2026 - Périmètre : national
Ce dispositif vise à massifier le nombre d'entreprises qui s'engagent dans la décarbonation à travers des opérations collectives, via un ou plusieurs dispositifs d'accompagnement des programmes CEE PACTE Industrie, Mon parcours économies d'énergie et l'initiative ACT. Il vise à soutenir des projets collectifs portés par des entités compétentes pour mobiliser des entreprises sur le sujet de la décarbonation (associations, banques, investisseurs, fédérations, coopératives, centres techniques) et par des donneurs d'ordres qui souhaitent accompagner les acteurs de leur chaîne de valeur dans la décarbonation.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

économie circulaire / transition énergétique

Mobiliser les communs pour la Transition écologique - 4e édition de l'Appel à communs FLASH 2025-2027

Ouvert jusqu'au 02.02.2027 - Périmètre : national
Dans cette nouvelle édition de l'AAC, l'ADEME et ses partenaires souhaitent favoriser l'émergence de communs au service de 3 politiques publiques majeures actuelles en faveur de la transition écologique :
- Coopérer pour électrifier l'industrie, les bâtiments et la mobilité, en lien avec le « Plan Electrification » récemment lancé par le gouvernement, afin d'accélérer le développement des usages pour réduire la part des énergies fossiles,
- Coopérer pour l'affichage du coût environnemental qui permet, via la notion de coût environnemental déployé par l'Etat, d'orienter les consommateurs vers des achats plus durables,
- Coopérer pour s'adapter et éviter la mal-adaptation, en lien avec le Plan National d'Adaptation au Changement Climatique (PNACC3).

www.innoverpourlatransitionecologique.fr

transition écologique / innovation / ressources

Appels à projets & à manifestation

Aide du Fonds Air Bois

Périmètre : national
Le Fonds Air Bois est une aide financière visant à encourager le remplacement des anciens systèmes de chauffage au bois, tels que les cheminées ouvertes ou les appareils installés avant 2005, par des équipements plus performants et moins polluants. Cette initiative est mise en place par certaines collectivités locales pour améliorer la qualité de l'air sur leur territoire.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

bois / chauffage / aide financière

DECARB FLASH 2025-2027

Ouvert jusqu'au 15.02.27 - Périmètre : national
DECARB FLASH 2025-2027 vise à financer des actions de décarbonation pour les sites industriels de PME, ainsi que les sites industriels non soumis à EU-ETS pour les grandes entreprises. DECARB FLASH 2025-2027 cible des actions déployables rapidement, portant principalement sur la récupération de chaleur fatale, l'efficacité énergétique, la modification du mix énergétique, l'isolation des bâtiments et la réduction de consommation d'énergie fossile par la production d'énergie renouvelable.

https://agirpourlatransition.ademe.fr

décarbonation / site industriel

La LPO lance un nouvel appel à projets pour identifier de futurs sites pilotes d'ici 2029

Périmètre : national
Dans le cadre du Plan Nature en ville du ministère de la Transition écologique, la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) déploie des sites pilotes pour mieux prendre en compte les espèces protégées lors des travaux de rénovation urbaine. Après 12 sites déjà initiés, un nouvel appel est lancé pour en identifier de nouveaux, visant une trentaine d'ici 2029 avec un suivi sur 5 ans et une valorisation nationale en 2030.

www.envirobat-oc.fr

Rénovation urbaine / biodiversité

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 24 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par

Avec le soutien de