

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



Une marque du Groupe  Agiloe / Conseil Innovation



Notre raison d'être

Concevoir et bâtir des projets
immobiliers **utiles** pour répondre aux enjeux
de **la ville de demain.**





Nos valeurs

acteur

- **A comme Agilité** : faire preuve de flexibilité constante pour relever les défis avec rapidité et efficacité.
- **C comme Considération** : valoriser les relations humaines par l'écoute, le respect et une bienveillance continue et sans compromis.
- **TE comme Tous Ensemble** : promouvoir l'entraide et la synergie d'équipe pour maximiser l'impact collectif dans chaque projet.
- **U comme Utilité** : contribuer activement au bien commun en apportant des réponses pertinentes aux défis immobiliers.
- **R comme Rigueur** : maintenir une exigence d'excellence et de fiabilité dans chaque action, garantissant des résultats durables.



Jérôme Dagaud – Directeur Général



06 25 89 10 51

j.dagaud@auris-france.com

- Ingénieur Arts et Métiers – promotion Angers 205
- Certification Professionnelle niveau Licence « Responsable d'un centre de profit » – Audencia Nantes 2016
- Depuis 2022, Directeur Général d'AURIS GRAND OUEST à Nantes
- 2022 / 2016 – Directeur du département Maîtrise d'œuvre AURIS en IDF – 20 collaborateurs – +20 gros projets/an – 3,2 M€ de CA
- 2015 / 2010 – Directeur de Projets MOE AURIS en IDF – Plus de 30 projets tertiaires, résidentiels, ERP managés en direct de la conception à la fin de GPA
- Depuis 2008 – Maître d'œuvre – OPC – Economiste – AMO
- Participation aux expertises DO et judiciaires

Cyrille Bardin – Responsable de Projets



06 99 25 57 94

[c.bardin@auris-
france.com](mailto:c.bardin@auris-france.com)


- 45 ans
- Conducteur de travaux depuis 2015 pour des contractants généraux
- Formation d'artisan maçon
- Expérimenté en pilotage de travaux de tous types
- Grand sens du relationnel
- Rigoureux, adaptable

Nos métiers

MAÎTRISE D'OEUVRE DE CONCEPTION

- Economie de la construction
- Audit de dossiers de conception
- Coordination des études
- Présynthèse

MAÎTRISE D'OEUVRE DE REALISATION

- DET | MOEx
 - OPC
 - Synthèse
- 

Nos métiers

ASSISTANCE TECHNIQUE A LA MAÎTRISE D'OUVRAGE

- Direction Technique
- AMO visites acquéreurs : visites cloisons, prélivraisons, livraisons
- Due Diligence
- Audits de dossiers de conception
- Accompagnement à la gestion contractuelle, prévention et résolution des litiges
- ATMO Expertises

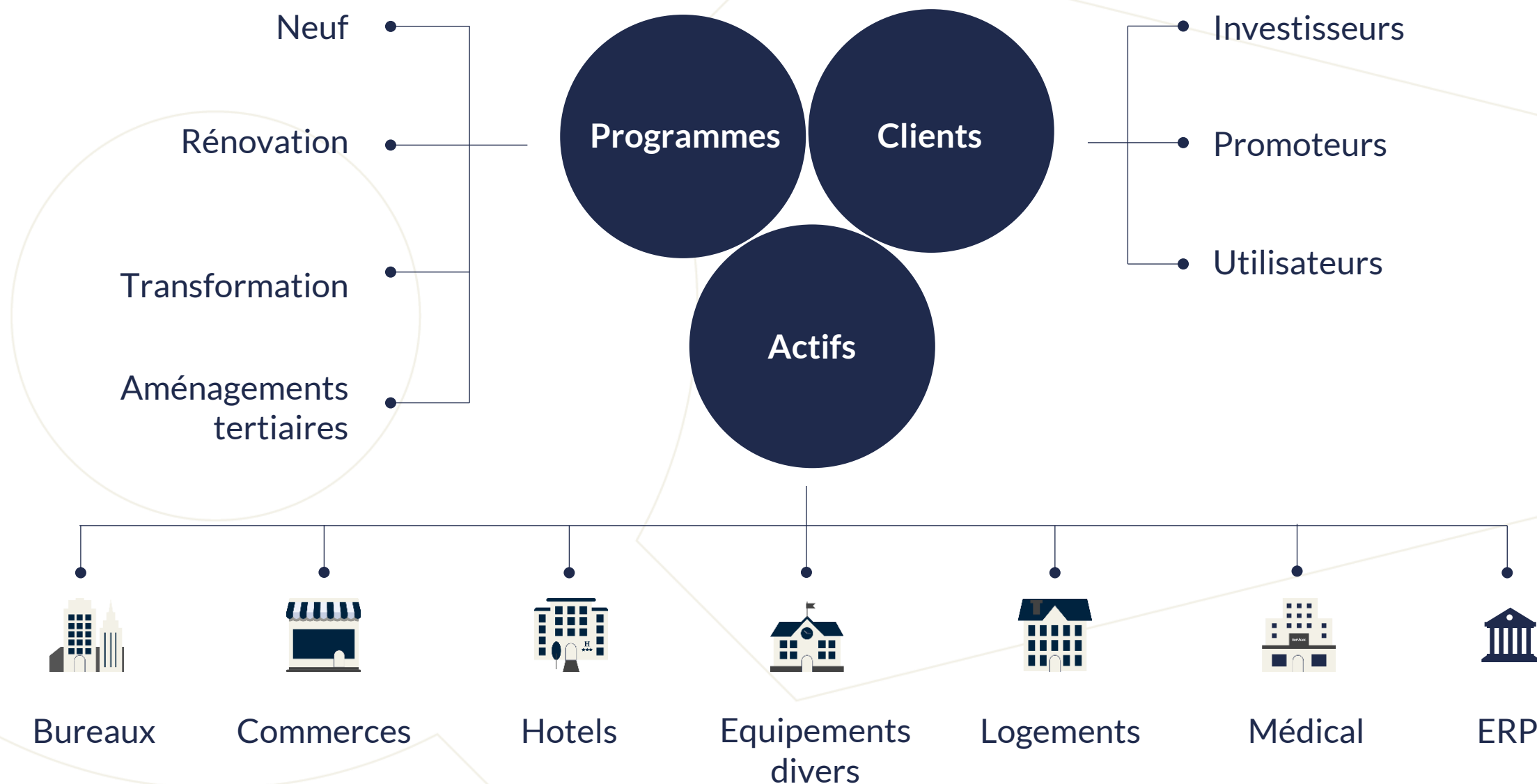


Pourquoi Auris Grand Ouest ?

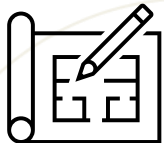
- **Un engagement total sur la qualité**, du montage à la livraison, sans rupture entre ce qui est vendu et ce qui est réalisé.
- **Une implication directe de la direction sur les projets**, y compris en phase opérationnelle.
- **Une capacité reconnue à piloter des projets complexes**, nécessitant un haut niveau d'expertise et d'engagement.
- **Un réseau d'acteurs fiables et performants**, construit à l'épreuve des projets et fondé sur des relations de confiance.



Un savoir-faire global



Des outils performants



- Véhicules de fonction
- Doubles écrans
- Process issus de l'ISO 9001 / nombreux documents types
- Suite Office 365 / Teams
- Tablettes tactiles pour le suivi de chantier
- Microsoft Project pour la planification Gantt
- ZWCAD pour le dessin
- Logiciel de suivi de chantier* pour améliorer la qualité des ouvrages
- Plateforme de gestion documentaire et/ou financière* pour centraliser et piloter l'information
- Solution de planification LEAN CONSTRUCTION* pour optimiser les délais de chantier

* Solutions proposées en supplément dans nos offres

Le groupe Agiloe

L'expertise, la créativité et l'innovation au service de vos projets immobiliers



Le groupe Agiloe conjugue rigueur et exigence au quotidien pour

- Garantir l'efficacité
- Assumer la complexité
- Prévenir les risques

La force d'un groupe national



Conseil et management de projets immobiliers

- AMO / MOD
- Faisabilités
- Due diligence

- OPC
- MOEx
- Economie de la construction
- Coordination des études
- Synthèse

- Décret tertiaire



30 collaborateurs



4 agences : Boulogne (92), Nantes (44),
Lyon (69) et Dijon



Depuis 1992



Designer d'espaces

- Conseil en
création et aménagement des
espaces de restauration
- Conception architecturale des
espaces tertiaires
- Réalisation des travaux
d'aménagement
- Signalétique
- Mobilier
- Conduite et accompagnement
au changement



10 collaborateurs



1 agence à Boulogne



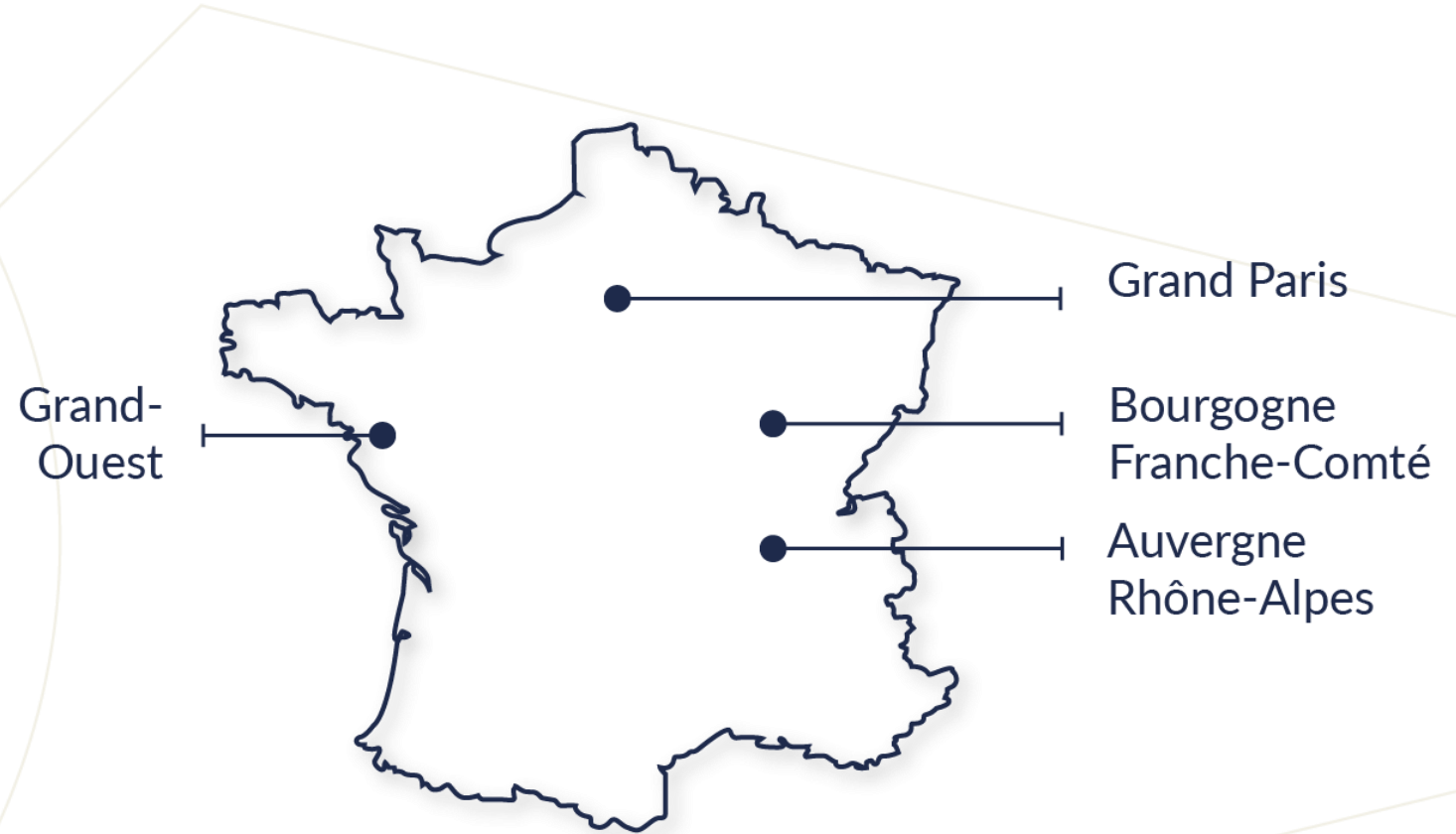
Depuis 1998



Le groupe Agiloe

Nos agences en France

- Grand Paris
 - Boulogne-Billancourt
- Auvergne-Rhône-Alpes
 - Limonest
- Bourgogne-Franche-Comté
 - Dijon
- Grand Ouest
 - Nantes



auris  Conseil et conduite
de projets immobiliers

auris  Conseil et conduite
de projets immobiliers
AURA

auris  Conseil et conduite
de projets immobiliers
GRAND OUEST

Citti  EXHAUSTEUR
DE LIEUX



Ils nous font

CONFIANCE

COGEDIM
La qualité ça change la vie

BATI-NANTES
BÂTISSEURS D'AVENIR

samoa
Fabrique urbaine & créative
de l'île de Nantes

**LEON
GROSSE**
IMMOBILIER

LEGENDRE
IMMOBILIER

ICADE

Allianz  | Allianz
Immovalor


Midi2i
TERRITOIRES D'INVESTISSEMENT

cdc habitat | 
Caisse
des Dépôts
GROUPE

**Bouygues
Immobilier** 
LA VIE COMMENCE ICI

épopée
RÉINVESTIR LES TERRITOIRES

COVIVIO

 **FONCIA**

 **Marignan**

Hines


saint-herblain
La Ville

Novaxia


UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD

 **Nexhos** XP



OPC

SSTRN

Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44)

Construction de bureaux neufs

MAÎTRE D'OUVRAGE

Service de Santé au Travail de la Région Nantaise
Jérôme VIAUD
jerome.viaud@sstrn.fr
07 85 54 60 82 - 02 40 44 26 70

ARCHITECTE

MAGNUM ARCHITECTES &
URBANISTES

Nos missions

OPC

Surface du projet

700 m²

Montant des travaux

2,2 M€ HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission d'OPC pour la construction d'un bâtiment neuf de bureaux en R+1 avec espaces extérieurs périphériques destiné à accueillir les bureaux du Service de Santé au Travail de la Région Nantaise (SSTRN).

FOCUS TECHNIQUE

- Bureaux classés ERP de 5ème catégorie type U - Etablissements de soin
- Principe constructif structure béton et façade ossature bois,
- Labellisation BBCA

LES POINTS FORTS

- Maîtrise technique de la construction biosourcée
- Délais de travaux optimisés grâce à la préfabrication et à un planning optimisé dès le DCE



TERRITOIRE D'ENERGIE 44

Orvault (44)

Extension et réhabilitation thermique et fonctionnelle du siège de TE44

MAÎTRE D'OUVRAGE

Territoire d'Energie 44
Agathe MIVIELLE
agathe.mivielle@te44.fr
02 51 80 45 71

ARCHITECTE

MAGNUM ARCHITECTES &
URBANISTES

Nos missions

OPC

Montant des travaux

1,9 M€ HT

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission d'OPC pour la réalisation d'une extension en matériaux biosourcés et la réhabilitation thermique et fonctionnelle du siège du syndicat mixte TERRITOIRE D'ENERGIE 44.

FOCUS TECHNIQUE

- Travaux en site occupé, nécessitant des déménagements ponctuels pour libérer certaines zones
- Principe constructif de l'extension : structure béton et façade ossature bois,
- Mise en place d'une PAC sur sondes géothermiques verticales

LES POINTS FORTS

- Phasage des travaux en site occupé réalisé en concertation avec la Maîtrise d'œuvre et les représentants du personnel du site
- Gestion des travaux en demi-plateaux



VIF SOFTWARE

La Chapelle sur Erdre (44)

Création de 2 bâtiments et réhabilitation de bureaux

MAÎTRE D'OUVRAGE

VIF SOFTWARE
Séverine Gugenheim
severine.gugenheim@vif.fr
06 87 06 26 67

ARCHITECTE

CheD architectes

Nos missions

OPC

Montant des travaux

2,4 M€ HT

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission d'OPC pour la création de 2 bâtiments dont 1 relié au bâtiment existant et réhabilitation des bureaux existants en site occupé.

FOCUS TECHNIQUE

- Planning « à tiroirs » avec différentes phases de travaux entre la construction des bâtiments neufs et les reprises dans l'existant
- Locaux classés code du travail
- Construction en matériaux biosourcés

LES POINTS FORTS

- Phasage des travaux en site occupé réalisé en concertation avec la Maîtrise d'œuvre et les représentants du personnel du site
- Prise en compte d'un évènement annuel de l'entreprise avec accueil des clients de l'entreprise



Immeuble de bureaux KIBORI Nantes (44)

Aménagement du Hall

MAÎTRE D'OUVRAGE

Architecte

CITTI groupe AGILOE

Nos missions

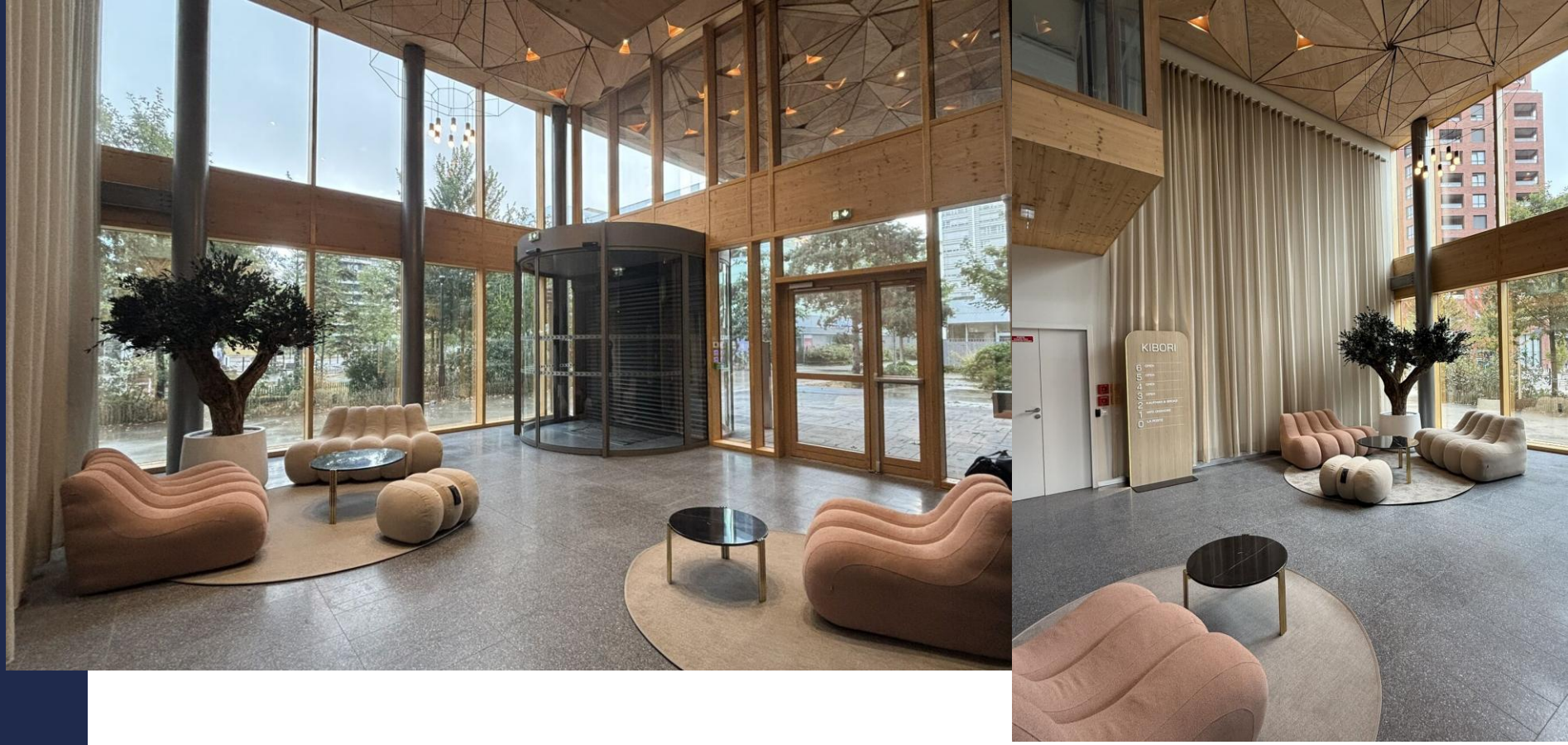
OPC

Montant des travaux

100 k€ HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST a piloté l'aménagement de l'espace d'accueil pour cet immeuble tertiaire en R+6 à structure bois situé au cœur du pôle EuroNantes.

FOCUS TECHNIQUE

- Prestation Premium avec borne d'accueil et olivier
- Mobilier design

LES POINTS FORTS

- Délai de travaux d'un mois en plein mois d'août



LES JARDINS DE LA JAUNAIE

Saint-Sébastien-sur-Loire (44)

Construction de 235 logements neufs

MAÎTRE D'OUVRAGE

LEGENDRE IMMOBILIER / KAUFMAN & BROAD

Ryan Pfaff - Responsable d'opération

ryan.pfaff@groupe-legendre.com

+33 (0)6 02 01 39 26

ARCHITECTE

Agence Unité

Nos missions

OPC

Surface du projet

14 030 m²

Montant des travaux

21 M€ HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission d'OPC pour la réalisation de 235 logements en Corps d'Etats Séparés.

FOCUS TECHNIQUE

- Projet comportant des travaux de VRD et d'Espaces Verts importants
- 3 notices de vente avec des logements sociaux, intermédiaires et en accession

LES POINTS FORTS

- Maîtrise du phasage de l'opération avec les contraintes de libération des pieds de façade pour le VRD



AMAZING AMAZONES

Nantes (44)

Aménagements de plateaux de bureaux

MAÎTRE D'OUVRAGE

BNP PARIBAS

ARCHITECTE

CUSHMAN & WAKEFIELD Design+Build
France (ex Reponse)

Nos missions

OPC / Conduite de travaux

Surface du projet

4 800 m²

Montant des travaux

1,3 M€ HT



AURIS GRAND OUEST pilote pour C&W Design+Build France (ex Reponse) les travaux d'aménagement de plateaux de bureaux dans l'immeuble Amazing Amazones situé à Nantes pour le compte de BNP PARIBAS.

FOCUS TECHNIQUE

- 4 mois de travaux
- Réalisation de locaux VDI à chaque étage
- Dépose et repose en conservation de faux-planchers et faux-plafonds

LES POINTS FORTS

- Conduite de travaux réalisé en tant que Contractant Général
- Maîtrise de toutes les étapes de l'aménagement des plateaux



Ilôt FOCd Nanterre (92)

Construction d'un ensemble immobilier neuf comprenant une mixité de destination horizontale et verticale

MAITRE D'OUVRAGE

TELAMON
BRICQUEVILLE

ARCHITECTE

NICOLAS LAINE
A26 architectures
BECARDMAP
AQM

Nos missions

Ingénierie de la planification et pilotage des études
OPC exécution des 3 bâtiments OPC général de
Coordination de l'ilôt Audit du dossier PRO-DCE
MOEx démolition et désamiantage

Surface du projet

29 100m²

Montant des travaux

55M€ HT



Les promoteurs BRICQUEVILLE et PANHARD ont confié à AURIS une mission d'ingénierie du planning, des méthodes et de la coordination visant à appréhender dans l'espace et le temps les contraintes administratives, foncières, concessionnaires, de ZAC (gérée par Paris La Défense), des études, de commercialisation, des travaux préparatoires et d'exécution des 4 typologies d'actifs bien différents. Dans la continuité, AURIS établit les PIC, NOC, plannings, les fait valider par PLD, pilote les études, pilote l'appel d'offre Entreprises et l'établissement des marches de travaux. Grâce à son expertise en MOEx, AURIS est également chargé de réaliser un audit du dossier de Conception.

FOCUS TECHNIQUE

- 1 bâtiment de Logements en R+16 sur le modèle de l'arbre blanc à Montpellier
- 1 bâtiment de Bureaux et Logements en R+7 en mixité verticale ▪ 1 campus d'enseignement supérieur à R+7
- 1 zone de self-stockage pour particuliers de 6000 m² en infrastructure

LES POINTS FORTS

- Forte mixité des usages
- Certifications et labels : NF HABITAT HQE, BREEAM NC « GOOD », chantier à faible nuisance, RT 2012 -30%
- 1er ensemble d'une nouvelle ZAC





MOEx

ZAC LGV - ILOT PARVIS NORD Laval (53)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant parkings, logements neufs et réhabilités et une résidence étudiante

MAÎTRE D'OUVRAGE
REDMAN

Nos missions

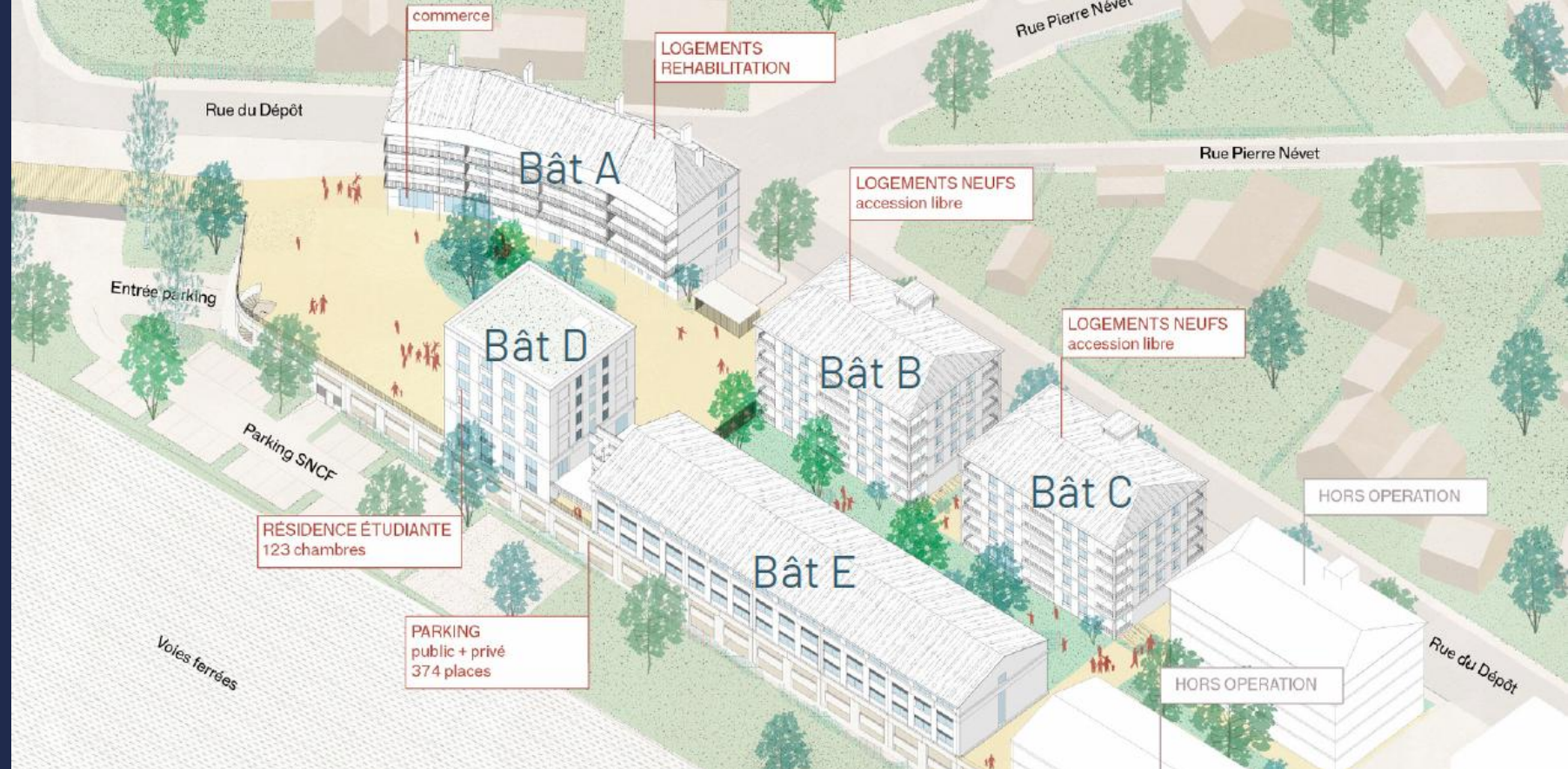
ACT
MOEx
OPC

Surface du projet
6 500 m²

Montant des travaux
15 000 000 € HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



REDMAN a missionné AURIS GRAND OUEST pour mener une préconsultation et la consultation des entreprises en corps d'états séparés, une relecture du PRO puis la Maîtrise d'œuvre d'exécution et l'OPC.

FOCUS TECHNIQUE

- Construction d'un parc de stationnement de 374 places
- Construction de deux bâtiments de logements neufs comprenant 47 logements en accession
- Réhabilitation d'un bâtiment de logements existant comportant 14 logements en accession et création d'un commerce
- Construction d'une résidence étudiante de 123 chambres pour le bailleur social LA NANTAISE D'HABITATION

LES POINTS FORTS

- Participation dès les phases études à la mise au point du projet
- Maintien en exploitation 7 jours sur 7 et 24h/24 d'un groupe de réseaux de télécommunication enterrés traversant la partie Ouest de la parcelle



Croix Jeannette Bouguenais (44)

Travaux divers réalisés en site occupé visant à maintenir les commerces du site en activité pendant les travaux de construction d'une 1^{ère} phase de logements et d'un nouveau LIDL

MAÎTRE D'OUVRAGE

COGEDIM et BATINANTES

Xavier Deshais
Directeur de Programmes
x.deshais@batinantes.fr
07 72 10 45 33

Nos missions

MOEx
OPC

Architecte

TETRARC



Après une 1^{ère} phase de consultation, de coordination et de phasage des travaux, COGEDIM et BATINANTES ont choisi Auris Grand Ouest pour assurer la Maîtrise d'œuvre d'exécution et l'OPC des travaux préalables à la 1^{ère} phase de construction en site occupé.

FOCUS TECHNIQUE

- Dévoiement des réseaux concessionnaires sur la parcelle et création de nouveaux branchements Electricité, Eau, Gaz, Fibre, assainissement...
- Dévoiement des alimentations intérieures aux bâtiments
- Création d'un nouveau parking et démolition de plusieurs commerces et d'un quai de déchargement

LES POINTS FORTS

- Phasage des travaux très précis en amont et validation par les commerçants et les pompiers
- Gestion des interfaces avec l'ensemble des concessionnaires et les commerçants dont le LIDL en phase chantier



MFR LA MEIGNANNE

Longuenée-en-Anjou (49)

Réfection des toitures étanchées de la MFR
La Meignanne

MAÎTRE D'OUVRAGE

Maison des Familles Rurales

Nos missions

ACT marché public
MOEx

Surface du projet

1 300 m²

Montant des travaux

150 k€ HT



AURIS GRAND OUEST assure une mission de Maîtrise d'œuvre d'exécution pour la réfection totale de l'étanchéité des toitures de la MFR La Meignanne située au Nord d'Angers.

FOCUS TECHNIQUE

- 7 toitures différentes composées d'une étanchéité bicouche sur laine de roche

LES POINTS FORTS

- Travaux réalisés en site occupé



3 RUE DE STRASBOURG

Nantes (44)

Traitement et reprise des désordres liés à la contamination par la mэрule

MAÎTRE D'OUVRAGE

SERGIC

Syndicat des copropriétaires

Benjamin Le Meitour

blemeitour@sergic.com

02 40 12 54 71

Nos missions

Diagnostic

Economiste

MOE et OPC

Surface du projet

4 appartements



Dans le cadre d'une expertise judiciaire, AURIS GRAND OUEST accompagne les copropriétaires dans les opérations de diagnostics structure et mэрule, l'établissement du dossier de consultation, la Maîtrise d'œuvre et le Pilotage des travaux.

FOCUS TECHNIQUE

- Présence de mэрule dans le mur pignon et les planchers
- Dégradation de certaines solives nécessitant un renfort de structure

LES POINTS FORTS

- Consultation des entreprises expertes en patrimoine ancien
- Conseil pour les opérations de Diagnostic



WHOORKS

Nantes (44)

Réaménagement des bureaux du coworking
WHOORKS Vendôme

MAÎTRE D'OUVRAGE

NEXHOS ESPACES

Maxime Hedan

Directeur Technique

maxime.hedan@nexhos.com

06 28 60 82 17

Nos missions

ACT
MOEx
OPC

Surface du projet

7 150 m²

Montant des travaux

500 000 € HT

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST a réalisé dans un 1^{er} temps l'état des lieux de sortie du locataire « Doctolib » occupant près de 4000 m² de bureaux.

A la suite, AURIS mène la consultation des entreprises puis la Maîtrise d'œuvre d'exécution et l'OPC du réaménagement de l'espace de restauration et des espaces de coworking en site occupés.

FOCUS TECHNIQUE

- Travaux réalisés en site occupé avec maintien de l'exploitation du restaurant et des espaces de coworking
- Gestion de l'aménagement complet des espaces compris mobilier

LES POINTS FORTS

- Chef d'orchestre unique des travaux, garant des 4 enjeux majeurs : sécurité des travaux en site occupé, délais, qualité et coût
- Anticipation et pédagogie des travaux et nuisances associés



Tour à glace et château d'eau de l'ancien MIN Nantes (44)

Sécurisation du patrimoine

MAÎTRE D'OUVRAGE

SAMOA

Pauline RIMETZ – Cheffe de projet Construction
pauline.rimetz@samoa-nantes.fr
06 09 17 96 97

Nos missions

Maître d'œuvre complète
MANDAT + ECO + MOE + OPC

Montant des travaux

100 000 € HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission de Maîtrise d'œuvre complète sur l'ensemble des phases de conception et d'exécution du projet de sécurisation de la tour à glace et du château d'eau de l'ancien Marché d'Intérêt National sur l'Île de Nantes.

FOCUS TECHNIQUE

- Conduite des études depuis la phase DIAG pour assurer l'exhaustivité et la précision des investigations
- Préconisation sur les travaux de sécurisation à réaliser et le devenir possible du patrimoine
- Maîtrise d'œuvre complète

LES POINTS FORTS

- Conseil technique à l'aménageur
- Maîtrise de l'ensemble des phases du projet



Maison de l'Avocat Nantes (44)

Rénovation thermique et reprise des façades
suite à expertise Dommage Ouvrage

MAÎTRE D'OUVRAGE

ORDRE DES AVOCATS DU BARREAU DE
NANTES

Bertrand Barbeau
Secrétaire général
bbarbeau@barreaunantes.fr
02 40 20 99 98 | 06 81 57 32 16

Nos missions

MOEx
OPC

Montant des travaux

1 000 000 € HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST assure une mission de Maîtrise d'œuvre d'exécution et d'OPC pour la rénovation thermique et la reprise des façades à l'identique suite à des désordres de nature décennale. Les travaux sont réalisés en site occupés.

FOCUS TECHNIQUE

- Réfection totale des façades translucides en Dampalon®
- Rénovation thermique visant à améliorer le confort d'été et le renouvellement d'air
- Travaux réalisés en site occupé avec maintien du personnel et de l'accueil des avocats de l'ordre pendant la durée des travaux

LES POINTS FORTS

- Chef d'orchestre unique des travaux, garant des 4 enjeux majeurs : sécurité des travaux en site occupé, délais, qualité et coût
- Anticipation et pédagogie des travaux et nuisances associées avec le Bâtonnier, le secrétaire général et le personnel de l'Ordre



New G Paris (13)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant 136 logements et des commerces en pied d'immeuble

MAITRE D'OUVRAGE

OGIC
COGEDIM

ARCHITECTE

CATHERINE DORMOY
AAVP

NOS MISSIONS

MOEX
OPC
SYNTHESE

SURFACE DU PROJET

8 900m²

MONTANT DES TRAVAUX

27 M€ HT



Auris accompagne OGIC pour la réalisation de son emblématique projet NEW G. Bâtiment atypique par sa structure, alliant le bois, le métal et le béton, mais également par ses aménagements (salle de projection, atelier de bricolage et potager collectifs, appartement à usage de colocation, valorisation des espaces à faible valeur ajoutée...), le NEW G redéfinit les règles du vivre ensemble. Après un audit du dossier de conception, nous accompagnons le maître d'ouvrage sur l'exécution, le pilotage et la synthèse en phase travaux.

FOCUS TECHNIQUE

- Structure mixte bois – métal – béton
- Réalisation sur dalle SNCF
- Bâtiment en 4ème famille avec commerces en pied d'immeuble

LES POINTS FORTS

- Résidence eco-conçue
- Premier immeuble « Nudge » au monde

Cœur de Ville Bezons

Bezons (95)

Construction d'un cœur de ville comprenant:

- 730 logements
- 1 Moyenne surface alimentaire
- 1 cinéma
- 1 salle de fitness
- 9 000m² de Commerces
- 1 350 places de parking

MAITRE D'OUVRAGE
ALTAREA COGEDIM
IMESTIA

ARCHITECTE
AGENCE MAKAN RAFATDJOU - HUBERT GODET -
L 35 - ARCHIKUBIK - RIO - ESPINAS | TARRAS

NOS MISSIONS
RÉDACTION DES DOCUMENTS COMMUNS
INTERCHANTIER
COORDINATION DES ÉTUDES
MOEX / COORDINATION GÉNÉRALE DE ZAC

SURFACE DU PROJET
67 316 m²

MONTANT DES TRAVAUX
100M€ HT



Après une 1ère mission de rédaction des documents communs inter-chantiers, COGEDIM a confié à AURIS une mission de coordination des études en phase PRO et d'accompagnement à la signature des marchés. Par la suite, AURIS réalise la Maîtrise d'œuvre d'exécution sur un périmètre de 410 logements et de la totalité de l'infrastructure, des commerces en pied d'immeubles et du cinéma. Afin de coordonner l'ensemble des intervenants (6 Architectes et 3 Entreprises Générales) et de piloter la complexité et l'imbrication des opérations, AURIS assure la coordination et le pilotage de l'ensemble immobilier.

FOCUS TECHNIQUE

- 3 entreprises générales
- Livraison commune logements et commerces ▪ Bâtiments en ventes individuelles et en ventes en bloc

LES POINTS FORTS

- Certifications et labels : HQE, BREEAM
- Création d'un centre ville

Cœur de Ville Bobigny Bobigny (93)

Construction d'un cœur de ville comprenant:

- 1 100 logements
- 10 000m² de bureaux
- 1 Cinéma
- 13 000m² de Commerces
- 936 places de parking

MAITRE D'OUVRAGE

COGEDIM

ARCHITECTE

TVK – HARDEL LE BIHAN - LAMBERT
LENACK – BARRAULT PRESSACCO –
BARTOLO – CONTRE - OLM

NOS MISSIONS

COORDINATION DES ÉTUDES
COORDINATION GÉNÉRALE DES MOEX
MOEX ET SYNTHÈSE TRANCHES CENTRE ET OUEST
OPC TRANCHES CENTRE ET OUEST

SURFACE DU PROJET

84 000m² de SDP logements
13 000m² de SDP commerces

MONTANT DES TRAVAUX

TOTAL = 140 M€

TRANCHE CENTRE = 45 M€

TRANCHE OUEST = 37 M€



Après une mission de coordination des études et d'accompagnement à la signature des marchés, Auris assure la Coordination générale des Maîtres d'œuvres, la Maîtrise d'Œuvre d'Exécution, la synthèse technique et architecturale, ainsi que l'OPC en Corps d'Etat Séparés de la tranche « Centre ». Fort de la relation de confiance instaurée avec les différents services d'ALTAREA COGEDIM: direction des marchés, direction de programmes, direction technique, direction de travaux, direction Commerces, nous assurons une fonction de centralisation et de traduction des informations entre ces différents services.

FOCUS TECHNIQUE

- Envergure, imbrication des différents blocs et typologie (résidence étudiante, accession, vente en bloc, etc...)
- Nombreux intervenants
- Nombreux commerces en pied d'immeuble, cinéma

LES POINTS FORTS

- NF Habitat et NF Habitat HQE
- BREEAM pour les commerces

New Corner Saint-Denis (93)

Restructuration et surélévation d'un
immeuble de bureaux

MAITRE D'OUVRAGE

GDG INVESTISSEMENTS
ZAKA INVESTMENTS

ARCHITECTE

Agence d'Architecture Anthony Bechu
Wilmotte et associés Architectes

Nos missions

MOEX
OPC

Rédaction de la notice de vente

Surface du projet

13 500m² SDP

Montant des travaux

29M€ HT



Après une relecture affinée du dossier de consultation Auris accompagne le Maître d'Ouvrage dans le choix des entreprises. Puis notre équipe devient maître d'œuvre d'exécution (MOEX) en phase de réalisation de l'ouvrage, Auris assure également le pilotage de l'opération.

FOCUS TECHNIQUE

- Restructuration lourde d'un immeuble de 6 500 m² existants portés à 13 500 m² et un passage de R+3 à R+8
- Mono ou multipreneurs

LES POINTS FORTS

- Certifications et labels : HQE, BREEAM, WELL
- Situation idéale entre le Stade de France et l'arrêt RER La Plaine – Stade de France



Reiwa

Saint-Ouen (93)

Construction d'un immeuble de bureau neuf
ERP 5e catégorie en R+8

MAITRE D'OUVRAGE

NEXITY
IMMOBILIER D'ENTREPRISE

ARCHITECTE

BRENAC & GONZALEZ ET
ASSOCIES

Nos missions

Coordination des études
MOEx
OPC

Surface du projet

25 000m²

Montant des travaux

70M€ HT



Auris accompagne Nexity Immobilier d'Entreprise pour la construction d'un immeuble de bureaux de 25 000m² en banlieue parisienne. Nous intervenons dès la phase AVP en tant que coordinateur des études, puis en tant que MOEx et OPC en phase travaux.

FOCUS TECHNIQUE

- Certification HQE Excellent et OS MOZ
- Labélisation R2S
- Respect de la RT 2012 – 30%

LES POINTS FORTS

- Fortes ambitions environnementales



Paris Expo Porte de Versailles

Paris (15^{ème})

Modernisation et rénovation lourde du parc des Expositions

MAITRE D'OUVRAGE

VIPARIS PDV

ARCHITECTE

VALODE ET PISTRE

DOMINIQUE PERRAULT ARCHITECTURE

Nos missions

MOEx

OPC

Coordination interchantiers - CTM

Surface du projet

35 ha

Montant des travaux

38M€ HT



Sur un site étendu (35 ha), fréquenté par 7,5 millions de visiteurs au cours de 200 évènements par an, AURIS a mis à profit son expertise en phasage et organisation des travaux dès la Conception.

AURIS a ensuite réalisé plusieurs missions visant à assurer la réussite de la phase 1 des travaux de rénovation du parc :

- Maîtrise d'œuvre d'exécution mandataire pour la démolition partielle du parking TD4
- Maîtrise d'œuvre d'exécution mandataire pour la restructuration du Parvis A et de l'Allée centrale comprenant les bâtiments connexes
- OPC pour la mise en place de la maille conçue par Dominique Perrault devant le Pavillon
- Coordination générale des travaux de la phase 1 en lien direct avec la Direction du Parc



FOCUS TECHNIQUE

- Restructuration comprenant des VRD (5,8 M€), des transports mécaniques (2,3 M€), des Espaces Verts (1 M€), de la signalétique extérieure, (3,3 M€), la construction d'un immeuble de bureaux de 2500 m² BBC, la transformation d'un restaurant en bureaux, la construction neuve d'un pavillon d'accueil ERP et de plusieurs restaurants, ...

LES POINTS FORTS

- Phasage, coordination, organisation, pilotage en site occupé complexe et sur 3 années
- Mandataire : interlocuteur unique de la MOD UNIBAIL-RODAMCO / ESPACE EXPANSION
- Relationnel fort avec la Direction/Exploitation du Parc, la MOD ESPACE EXPANSION et les Entreprises



Hôtel 4* Holiday Inn Roissy en France (95)

Construction d'un hôtel de 250 chambres

MAITRE D'OUVRAGE
LEON GROSSE IMMOBILIER

ARCHITECTE
INTERNATIONALE D'ARCHITECTURE

Nos missions
MOEx

Surface du projet
250 chambres

Montant des travaux
21,6M€ HT



Auris accompagne Leon Grosse immobilier sur ce projet de construction d'un hôtel de 250 chambres sous l'enseigne Holiday Inn à Roissy en France. Nous intervenons en tant que maître d'oeuvre d'exécution depuis le démarrage des travaux jusqu'à la livraison de l'ouvrage.

FOCUS TECHNIQUE

- Chantier mené en Lean Construction
- ERP 2e catégorie
- Mise en application du nouveau concept HOLIDAY Inn

LES POINTS FORTS

- Prestations d'aménagement et de décoration haut de gamme
- Situation idéale à 2 pas de l'aéroport Roissy Charles de Gaulle (1500m de la piste la plus proche)
- Restaurant de 200 couverts/jour



Hôtel 4* Kopster Colombes (92)

Construction d'un hôtel et d'une résidence hôtelière de 251 chambres

MAITRE D'OUVRAGE
CARDINAL

ARCHITECTE
INTERNATIONALE D'ARCHITECTURE

Nos missions
MOEx
OPC

Surface du projet
251 chambres

Montant des travaux
22M€ HT



Auris accompagne Cardinal Promotion dans la réalisation de ce projet hôtelier. Nous intervenons en tant que MOEx et OPC à partir du démarrage des travaux jusqu'à la livraison de l'ouvrage.

FOCUS TECHNIQUE

- Hôtel et résidence hôtelière sur un même niveau de sous sols
- Etage RDC comprenant plusieurs niveaux dont la mezzanine

LES POINTS FORTS

- Hôtel et résidence hôtelière dans le même ensemble immobilier
- Murs des chambres en béton brut sans traitement
- Accès direct A86





ECO

EHPAD Le Pressoir Mordelles (35)

Rénovation énergétique d'un EHPAD en site occupé

MAÎTRE D'OUVRAGE

CIAS de Rennes

Romain LANGLOIS

Directeur du Pôle Technique

rlanglois@cias-ouest-rennes.fr

02 90 02 36 50 - 06 71 07 88 40

Groupement avec SOCOTEC SMART SOLUTIONS

Nos missions

ECO – Economiste de la phase Diag jusqu'à l'AMT

Surface du projet

45 chambres

Montant des travaux

2 300 000 € HT

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST réalise une mission d'économiste pour la rénovation énergétique complète d'un EHPAD en R+1.

FOCUS TECHNIQUE

- Mise en œuvre d'une ITE et réfection totale de l'ensemble des façades **en zone ABF**
- Remplacement des menuiseries PVC par des menuiseries ALU **en site occupé**
- Façades courbes sur certaines parties

LES POINTS FORTS

- Estimation des coûts travaux dès la phase APS
- Etude de nombreuses variantes pour présentation ABF et équilibre économique



PARC DE LA CHENAIE

Carquefou (44)

Rénovation Energétique d'une résidence en copropriété en site occupé

MAÎTRE D'OUVRAGE

THIERRY IMMOBILIER
Syndicat des copropriétaires

Groupement avec SOCOTEC SMART SOLUTIONS

Nos missions

ECO – Economiste de la phase Diag jusqu'à l'ACT

Montant des travaux

870 000 € HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST réalise une mission d'économiste pour la rénovation énergétique de cette copropriété de 130 logements.

FOCUS TECHNIQUE

- Mise en œuvre d'une ITE et réfection totale de l'ensemble des façades **en site occupé**
- Isolation des terrasses et porches
- Mise en œuvre d'ITE sur balcons courbes

LES POINTS FORTS

- Réalisation d'une synthèse très pédagogique des travaux à engager à destination des copropriétaires
- Estimation des coûts travaux en phase AVP
- Force de proposition sur les matériaux



Clos Fleuri

Saint-Herblain (44)

Extension en matériaux biosourcés et rénovation des vestiaires au sein des espaces verts

MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville de Saint-Herblain

Jean-François BARDIN

Responsable de service bâti projets

Direction du patrimoine

jean-francois.bardin@saint-herblain.fr

02 28 25 24 31 - 06 62 93 01 82

Nos missions

ECO – Economiste de la phase Diag jusqu'à l'AMT

Surface du projet

110 m²

Montant des travaux

370 000 € HT

auris
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



AURIS GRAND OUEST réalise une mission d'économiste pour la réalisation d'une extension en matériaux biosourcés et la rénovation des locaux jardiniers du clos fleuri, la création de cuve de récupération d'eau de pluie aux ateliers et l'amélioration de l'accessibilité du parc aux personnes à mobilité réduite.

FOCUS TECHNIQUE

- Rénovation complète des locaux et extension sur 40 m² en ossature bois
- Intégration de matériaux bio-sourcés : bois, fibre de chanvre et fenêtres en bambous

LES POINTS FORTS

- Projet géré en direct avec les services de la ville de Saint-Herblain
- Force de proposition sur les matériaux



Résidence ISLY - PLELO

Rennes (35)

Réalisation d'un audit global et de la mise en place d'un plan pluriannuel de travaux (PPPT)

MAÎTRE D'OUVRAGE

FONCIA ARMOR

Syndicat des copropriétaires de la résidence

Samuel BOITTIN

samuel.boittin@foncia.com

02 99 78 14 74

ARCHITECTE

CAZENOVE Architectes –

Mandataire

Nos missions

ECO - Economiste pendant la phase d'audit

Surface du projet

204 appartements et 7500 m² de commerces et bureaux



AURIS GRAND OUEST assure en tant qu'économiste, en groupement avec l'agence CAZENOVE Architectes, FRONTSIGN, BIM in Motion et ASCAUDIT, la Maitrise d'œuvre en vue de la réalisation d'un audit global et de la mise en place d'un plan pluriannuel de travaux (PPPT) de cet ensemble immobilier vieillissant des années 1970.

FOCUS TECHNIQUE

- AURIS GRAND OUEST réalise le chiffrage des travaux proposés par l'audit, suivant plusieurs scénarii.
- Utilisation de la modélisation BIM de la résidence (réalisé par BIM in Motion) pour les quantitatifs

LES POINTS FORTS

- Conseil sur les travaux à réaliser grâce à l'expérience en MOEx
- Prise en compte sur le coût des travaux des incidences des travaux en site occupé



LE CLOS LONGPRE

Domont (95)

Construction de 95 logements neufs

MAÎTRE D'OUVRAGE
GROUPE ACAPACE

ARCHITECTE
DGM Architectes

Nos missions
ECO – Economiste phase PRO-DCE

Surface du projet
4 970 m² SDP

Montant des travaux
11,5 M€ HT



AURIS GRAND OUEST rédige les CCTP, les cadres de DPGF, établie les quantitatifs et réalise les estimations détaillées de tous les lots (hors lots techniques) en phase PRO-DCE.

FOCUS TECHNIQUE

- Projet situé dans un parc boisé, en zone Monument Historique, comprenant de nombreux espaces verts et des dispositifs d'infiltration des eaux
- RE 2020 seuil 2025 et certification NF Habitat HQE Très Performant
- 2 notices de ventes : Accession éligibles Pinel+ et logements intermédiaires

LES POINTS FORTS

- Délais d'études très réduites – 1 mois
- Intégration des suggestions liées aux nouveaux mode de production : chauffe-eau thermodynamiques ZéCET pour gérer l'ECS, le chauffage et le rafraîchissement





Hôtel Formule 1 Trignac (44)

Etudes et travaux de mesures confortatoires
suite à désordre sur les fondations

MAÎTRE D'OUVRAGE

ESSENDI, anciennement ACCOR INVEST

Marc de Nomazy

06 28 70 27 61

mdenomazy@tec3g.com

Nos missions

- Consultation et suivi d'une mission géotechnique G5
- Consultation et suivi d'un BE structure
- Désignation d'un Bureau de contrôle Technique
- Désignation d'un Coordinateur SPS
- Consultation d'entreprises
- Suivi des travaux des mesures confortatoires et de reprises de désordres en façades
- Compte-Rendu
- Suivi du budget
- Reporting régulier



AURIS GRAND OUEST réalise une mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage visant à sécuriser le bâtiment et ses occupants, et restaurer l'intégrité du bâtiment afin d'assurer sa pérennité.

FOCUS TECHNIQUE

- Désordres liés à l'instabilité des sols ayant conduit à l'enfoncement d'un massif de fondation.
- Reprises des fondations nécessaires
- Mesure et reprises des fissures en façades

LES POINTS FORTS

- AURIS GRAND OUEST prend en charge en autonomie l'ensemble des désignations, suivi des études et des travaux jusqu'à la réparation pérenne des désordres



Direction Technique COGEDIM Atlantique Nantes (44)

Adjoint à la Direction Technique

MAÎTRE D'OUVRAGE

COGEDIM Atlantique

Romain Perrey
Directeur de Production
rperrey@cogedim.com
07 86 12 02 09

Nos missions

Responsable technique intégré aux équipes du Promoteur



AURIS GRAND OUEST assure la direction technique en phase montage (Esquisse jusqu'à désignation des entreprises) de plusieurs projets résidentiels de manière intégrée en binôme avec des directeurs et responsables de programme COGEDIM.

FOCUS TECHNIQUE

- Analyse des plans de la Maîtrise d'œuvre à toutes les phases de la Conception
- Analyse du respect des cahiers des charges COGEDIM
- Pré-chiffrage du coût de construction pour bilan promoteur

LES POINTS FORTS

- Direction de la consultation des entreprises
- Maîtrise technique de la conception de logements collectifs
- Maîtrise des coûts de construction



AEROSKY Nantes (44)

Immeuble de bureaux neuf acquis en VEFA

MAÎTRE D'OUVRAGE
ICADE

INVESTISSEUR
ALLIANZ IMMOVALOR

ARCHITECTE
CARTA - REICHEN ET ROBERT &
ASSOCIÉS

Nos missions
AMO - Suivi de VEFA

Surface du projet
9 200 m²



AURIS GRAND OUEST assure une mission de suivi de VEFA pour le compte d'ALLIANZ IMMOVALOR suite à l'acquisition en VEFA d'un immeuble de bureaux de 9 000 m² en R+8 auprès du promoteur ICADE.

FOCUS TECHNIQUE

- AURIS GRAND OUEST représente ALLIANZ IMMOVALOR aux réunions de comité de suivi, vérifie que les travaux sont réalisés conformément au contrat de le VEFA et rédige des avis sur la qualité des prestations, leur mise en œuvre et leur avancement.

LES POINTS FORTS

- AURIS GRAND OUEST représente l'investisseur lors des phases de pré-livraison et de livraisons
- AURIS GRAND OUEST supervise la bonne levée des réserves



OPPORTUNEO

La Roche-sur-Yon (85)

Construction résidentielle neuve comprenant
30 logements sociaux

MAÎTRE D'OUVRAGE

BOUYGUES IMMOBILIER

BAILLEUR SOCIAL

CDC HABITAT – Renan Le Corguillé
renan.lecorguille@cdc-habitat.fr - 07 64 53 28 43

ARCHITECTE

Didier Zozio

Nos missions

AMO pour les OPL, Livraisons, Levée
de réserves et GPA

Surface du projet

30 logements à prix maîtrisés pour CDC
HABITAT au sein d'un résidence de 107
logements



AURIS GRAND OUEST assure une mission de suivi de VEFA pour le compte de CDC HABITAT lors des opérations de prélivraisons, livraisons, suivi des levées de réserves et GPA de 30 logements à prix maîtrisés.

FOCUS TECHNIQUE

- AURIS GRAND OUEST représente CDC HABITAT lors des visites à 3 mois (témoin), visites OPL, visites de Livraison et réalise la gestion des réserves de GPA sur 12 mois

LES POINTS FORTS

- Sens de l'anticipation, rigueur et pragmatisme
- Connaissance des notices descriptives et besoins de CDC HABITAT



ACTI'CENTRE

Saint-Nazaire (44)

Construction d'une maison médicale de 45 lots et d'une crèche - acquisition en VEFA

INVESTISSEUR

EURYALE - SCPI PIERVAL SANTE

MAÎTRE D'OUVRAGE

SONADEV / STEGYS

Miléna Coanne – Responsable d'opération
coannem@sonadev.fr
06 68 04 34 26

ARCHITECTE

ARLAB ARCHITECTES

Nos missions

AMO - Suivi de VEFA

Surface du projet

4 000 m²



AURIS GRAND OUEST assure une mission de suivi de VEFA pour le compte d'EURYALE lors de la construction d'une maison médicale de 45 lots et d'une crèche Babilou

FOCUS TECHNIQUE

- AURIS GRAND OUEST représente EURYALE aux réunions de comité de suivi, vérifie que les travaux sont réalisés conformément au contrat de le VEFA et rédige des avis sur la qualité des prestations, leur mise en œuvre et leur avancement.

LES POINTS FORTS

- AURIS GRAND OUEST représente l'investisseur lors des phases de pré-livraison et de livraisons
- AURIS GRAND OUEST supervise la bonne levée des réserves





**Due
Diligence**

Immeuble de bureaux NEWTON Toulouse (31)

Due Diligence – Audit technique

VENDEUR
TIVOLI CAPITAL

INVESTISSEUR
Midi2i

Aurélie Germa
Responsable Investissements
agerma@midi2i.com
06 72 59 03 22

Nos missions

Due Diligence Technique avec visites
de site



AURIS GRAND OUEST a réalisé une mission de Due Diligence Technique pour le compte de Midi2i en vue de l'acquisition d'un actif immobilier tertiaire dans le secteur Jolimont à Toulouse (31). D'une surface de 4 322 m², cet actif 100% loué présente des espaces de travail de qualité centré sur les nouveaux usages et un environnement de travail épanouissant.

FOCUS TECHNIQUE

- Labellisation BREEAM Very Good
- Certification HQE Excellent
- Terrasse au R+5, jardin privatif en RDC, balcons, local vélos, douches, casiers et bornes de recharge pour véhicules (32 % des places)

LES POINTS FORTS

- Rapport RED FLAG rendu en moins de 1 mois
- Estimation financière des CAPEX



Acquisition d'un site industriel

Saint-Herblain (44)

Due Diligence – Audit technique
Etude de faisabilité

VENDEUR
LACROIX ELECTRONICS

INVESTISSEUR
EPOPEE GESTION
Paul Caradec
Associé Immobilier Délégué
paul.caradec@epopeegestion.fr
07 60 71 52 78

Nos missions

Due Diligence Technique avec visites de site
Faisabilité de la divisibilité de l'actif



AURIS GRAND OUEST a réalisé une mission de Due Diligence Technique pour le compte d'EPOPEE GESTION en vue de l'acquisition d'un actif immobilier industriel et logistique en périphérie de Nantes. D'une surface de 17 300 m², le site est entièrement loué à Kelias (anciennement LACROIX Signalisation) conçoit et produit du matériel de signalisation routière et d'aménagement urbain.

FOCUS TECHNIQUE

- Activités industrielles sous déclaration ICPE, de stockage et de bureaux
- Volume d'investissement d'environ 10 millions d'euros
- Etude de faisabilité technique de divisibilité de l'actif avec approche économique

LES POINTS FORTS

- Rapport RED FLAG rendu en moins de 2 mois
- Estimation financière des CAPEX



Acquisition de 2 Hôtels 4* Maison du Monde Nantes (44) et La Rochelle (17)

Due Diligence – Audit technique

VENDEUR
VICARTEM

INVESTISSEUR
EPOPEE GESTION
Paul Caradec
Associé Immobilier Délégué
paul.caradec@epopeegestion.fr
07 60 71 52 78

Nos missions

Due Diligence Technique avec visites
de site



AURIS GRAND OUEST a réalisé une mission de Due Diligence Technique pour le compte d'EPOPEE GESTION en vue de l'acquisition de 2 Hôtels et Suites 4 étoiles sous enseigne « Maison du Monde » à Nantes et La Rochelle

FOCUS TECHNIQUE

- 47 chambres et 15 suites pour un actif
- 63 chambres pour un autre actif
- Hôtels en exploitations

LES POINTS FORTS

- 1^{er} rapport RED FLAG rendu en moins d'un mois
- Maîtrise technique et économique des projets hôteliers



Elderflower Bretagne

Due Diligence - Audit technique

INVESTISSEUR
Confidentiel

MAÎTRE D'OUVRAGE
Confidentiel

Nos missions

Due Diligence Technique avec visites
de site



AURIS GRAND OUEST a réalisé une mission de Due Diligence Technique pour le compte d'un investisseur en vue de l'acquisition potentielle de résidences services seniors.

FOCUS TECHNIQUE

LOUDEAC : 102 appartements et 808 m² d'espaces communs, en exploitation

LAVAL : 101 appartements et 899 m² d'espaces communs, en exploitation

SAINT-BRIEUC : 101 appartements et 915 m² d'espaces communs, livraison prochaine

LE MANS : 101 appartements et 788 m² d'espaces communs, livraison prochaine

LES POINTS FORTS



Nos engagements



« Notre croissance conciliera engagement professionnel et préservation des ressources, du climat et des Hommes. »

- A. Maîtrise des impacts liés aux déplacements
- B. Maîtrise des impacts liés au lieu de travail
- C. Achats responsables
- D. Engagement dans des associations qui promeuvent l'écoconstruction et la transition écologique



Nos engagements



A. Maîtrise des impacts liés aux déplacements

- Nous privilégions les projets locaux afin de limiter les distances parcourues.
- Nous utilisons les mobilités douces tels que le vélo ou les transports en communs pour les déplacements intra-urbains.
- Nous favorisons les visioconférences pour réduire les longs déplacements.
- Les trajets en voiture sont limités, et pour les grandes distances, nous prenons le train.
- Aucun déplacement professionnel n'est effectué par avion ; notre directeur général ne prend plus l'avion depuis 2019.



Nos engagements

B. Maîtrise des impacts liés au lieu de travail



- Sobriété énergétique (usage raisonné du chauffage et de l'éclairage, pas de climatisation...)
- Tri sélectif des déchets d'activité
- Impressions limitées au strict minimum et en mode économie
- Préconisations et sensibilisation des entreprises, des ouvriers, des sous-traitants pour les économies d'énergie et d'eau des installations de chantier (exemple : chauffage électrique radiants, programmation éclairage sur horloge, détecteurs de présence, etc...)



Nos engagements

C. Achats responsables



- Achat de matériel informatique d'occasion ou reconditionné
- Matériel choisi au regard de ses performances et de durabilité
- Réparation plutôt que remplacement privilégié



Nos engagements

D. Engagement dans des associations qui promeuvent l'écoconstruction et la transition écologique



● Membre de l'association BBCA



● Adhérent ADIVbois



Time for the planet

● Associé Time for the planet



**Ensemble,
concrétisons
vos ambitions**

auris 
GRAND OUEST

Conseil et conduite
de projets immobiliers



7 rue Cassini, 44000 NANTES



contact@auris-grand-ouest.com



06 25 89 10 51



www.auris-grand-ouest.com

Une marque du Groupe



88, rue Thiers – 92100 Boulogne-Billancourt – Tél. : 01 49 09 99 00 – www.agiloe.com