

Revue de presse #81

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Mars 2026

Jérôme Rocolleau - Archis Atelier Méditerranéen GA - Tectoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	3
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	4
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	6
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	8
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	9
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	10
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	14
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	16
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	18
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	19



© Pixabay

INFOS À LA UNE



ÉCO-MATÉRIAUX : UNE ALLIANCE POUR CHANGER D'ÉCHELLE

25 février – Quinze organisations ont lancé l'Alliance éco-matériaux pour accélérer le recours aux ressources biosourcées et géosourcées – bois, chanvre, paille ou terre – encore marginales mais jugées opérationnelles. Dans un contexte où le BTP pèse près d'un quart des émissions nationales, le collectif veut structurer des filières locales, peser dans le débat public et faire évoluer les pratiques à grande échelle. Au-delà de la décarbonation, il met en avant des co-bénéfices sanitaires, économiques et territoriaux, dans un contexte où la trajectoire climatique impose désormais un changement de rythme.



www.construction21.org



éco-matériaux / climat / décarbonation

LA FRANCE FIXE SES OBJECTIFS ÉNERGÉTIQUES À L'HORIZON 2035

12 février – Avec plus de deux ans de retard, le gouvernement fixe les objectifs de la politique énergétique française, filière par filière. Les grands objectifs restent les mêmes que lors de la consultation menée fin 2024 : 60 % d'énergie décarbonée consommée en 2030 (contre 42 % en 2023) et 34 % d'électricité dans le mix consommé (contre 27 % aujourd'hui). L'objectif à 2035 est d'atteindre 70 % d'énergie décarbonée (dont 650 à 683 térawattheures d'électricité). La consommation de fossiles devrait passer de 900 TWh, en 2023, à 330 TWh, en 2035. Le nucléaire se voit, pour sa part, renforcé, tandis que les énergies renouvelables voient leurs objectifs abaissés.



www.actu-environnement.com



énergie / France / Programmation pluriannuelle de l'énergie

REP BÂTIMENT : UNE REFONDATION À CLARIFIER

6 février – Après des mois de blocages, l'exécutif a tranché sur la refonte de la filière REP des déchets du bâtiment, visant à la rendre « plus efficace et lisible ». Au cœur du nouveau schéma, un recentrage sur les déchetteries professionnelles, une distinction entre matériaux « matures » et « non matures » et un encadrement renforcé des éco-organismes via un nouveau cahier des charges. L'objectif est de maîtriser les coûts, améliorer le service... Sur le terrain, collectivités et acteurs dénoncent un arbitrage encore flou, un maillage incertain et des modalités opérationnelles non stabilisées. À ce stade, la refondation acte un cap sans encore garantir son atterrissage.



www.construction21.org



REP PMCB / gouvernement / matériaux

LE COMMERCE CONTESTE LES SEUILS DU DÉCRET TERTIAIRE

19 février - Dix-neuf organisations du commerce ont déposé un recours contre l'arrêté fixant les valeurs absolues du dispositif « décret tertiaire », estimant les objectifs énergétiques inatteignables. Elles dénoncent des seuils jugés trop élevés au regard des contraintes techniques et économiques des bâtiments existants, notamment dans le commerce. Les requérants pointent un risque de distorsion et appellent à une révision des niveaux exigés. Ce contentieux relance le débat sur la faisabilité opérationnelle du dispositif, pilier de la stratégie de réduction des consommations énergétiques dans le tertiaire.

 www.lemoniteur.fr

 décret tertiaire / consommation énergétique



SÉCURITÉ INCENDIE : DE NOUVELLES RÈGLES POUR LES ERP

23 février - L'arrêté du 19 février 2026 revoit en profondeur la réglementation incendie dans les établissements recevant du public (ERP), avec un renforcement des exigences techniques et une adaptation aux évolutions constructives. Il introduit notamment de nouvelles dispositions pour les bâtiments en structure bois, afin de mieux encadrer leur comportement au feu. Les professionnels devront intégrer des exigences accrues en matière de réaction et de résistance des matériaux, de compartimentage et de systèmes de sécurité. *In fine*, il s'agit de concilier développement des modes constructifs bas carbone et maintien d'un haut niveau de sécurité pour les usagers.

 www.ffmi.asso.fr

 www.lofficieldesmetiers.fr

 ERP / sécurité incendie / réglementation

ZONES HUMIDES : L'ÉTAT SANCTIONNÉ

2 mars - Le Conseil d'État, saisi par plusieurs associations environnementales, a annulé le 2 mars dernier un arrêté de 2024 qui assouplissait les règles de création de plans d'eau en zones humides. En exemptant les retenues de moins d'un hectare de contraintes strictes, le texte réduisait de fait la protection de ces milieux. La haute juridiction y voit une violation du principe de non-régression environnementale, inscrit dans la loi depuis 2016. Elle souligne que même de petite taille, les zones humides jouent un rôle essentiel pour la biodiversité, la régulation de l'eau et le stockage du carbone. Une décision qui recadre la politique de l'État en matière de gestion de l'eau.

 www.environnement-magazine.fr

 environnement / zones humides / biodiversité



MODE D'EMPLOI CLARIFIÉ POUR MAPRIMEADAPT'

16 février - Le dispositif MaPrimeAdapt', dédié à l'adaptation des logements au vieillissement ou au handicap, fait l'objet d'un mode d'emploi détaillé pour faciliter son appropriation. L'aide finance notamment les travaux d'accessibilité et de sécurisation, avec des taux de prise en charge pouvant atteindre 50 % pour les ménages modestes. Elle s'inscrit dans la stratégie de maintien à domicile, avec un accompagnement obligatoire des bénéficiaires. L'objectif est de simplifier l'accès à un dispositif encore méconnu, appelé à monter en puissance face au vieillissement de la population.

 <https://veille.artisanat.fr>

 MaPrimeAdapt' / aides financières / guide

MAPRIMERÉNOV' : REPRISE DU GUICHET ET AJUSTEMENTS

25 février - Après une suspension liée à la loi de finances, le guichet MaPrimeRénov' a rouvert fin février 2026, avec une priorité donnée aux rénovations performantes. Cette relance s'accompagne d'ajustements : encadrement renforcé des parcours, délais d'instruction à anticiper et accompagnement accru via France Rénov'. Dotée d'un budget conséquent, l'aide reste le pilier du financement public de la rénovation énergétique, avec un ciblage renforcé sur les ménages modestes et les projets d'ampleur.

 <https://veille.artisanat.fr>

 MaPrimerénov' / aides financières / rénovation énergétique

RÉNOVATION : L'ANAH PUBLIE SON GUIDE 2026

9 mars - L'Agence nationale de l'habitat (Anah) met à jour son guide des aides financières pour 2026, outil de référence pour les ménages comme pour les professionnels. Le document détaille les dispositifs mobilisables (MaPrimeRénov', aides à l'adaptation ou à la lutte contre l'habitat indigne) ainsi que les plafonds de ressources, critères d'éligibilité et parcours de demande. Il intègre aussi les évolutions réglementaires récentes, notamment sur les conditions d'accompagnement et les types de travaux financés. Un support clé pour décrypter un système d'aides toujours plus structurant dans les politiques de rénovation.

 <https://veille.artisanat.fr>

 aides financières / guide / habitat

NATURE EN VILLE : PASSER À L'ACTION

Février 2026 - Le CAUE de la Haute-Garonne appelle à renforcer l'intégration du vivant dans les espaces urbanisés. Il publie à ce titre un guide qui propose de façon didactique et illustrée, des leviers d'action visant à prendre soin des écosystèmes, à tisser des relations entre usages humains et nature, et à atteindre une sobriété des aménagements et de leur gestion.

 www.ressourcescaue31.fr

 environnement urbain / renaturation / collectivités

VALORISATION DU BIEN-ÊTRE DANS L'AMÉNAGEMENT URBAIN

Février 2026 - L'Atelier Parisien d'Urbanisme (Apur) met en avant la valorisation du bien-être comme levier d'évaluation des projets urbains. Au-delà des indicateurs classiques, l'intégration de critères liés à la santé, au confort ou aux usages permettrait de mieux mesurer les bénéfices des aménagements. Cette approche contribue à repositionner l'usager au cœur des politiques urbaines, dans une logique de qualité de vie.

 www.apur.org

 environnement urbain / bien-être / aménagement



FORMES URBAINES : LA COMPLEXITÉ AU SERVICE DE L'ACCEPTABILITÉ

4 février - Une analyse explore le lien entre complexité des formes urbaines et perception des usagers. Elle montre que des environnements plus « organiques » et variés sont souvent mieux perçus que des formes trop standardisées. Ces résultats invitent à repenser la conception urbaine en intégrant davantage les dimensions sensibles et perceptives, au-delà des seuls critères techniques ou fonctionnels.

 www.construction21.org

 environnement urbain / conception / usagers

VAGUES DE CHALEUR : ADAPTER LES ESPACES URBAINS

5 février - Face à l'intensification des épisodes de chaleur, les stratégies d'adaptation des espaces urbains se précisent : c'est tout l'objet d'un dossier de Construction21, qui met en avant des réponses techniques telles que la végétalisation, les matériaux réfléchissants, la désimperméabilisation ou la gestion de l'eau. L'enjeu est notamment d'améliorer le confort thermique des usagers et limiter les effets d'îlot de chaleur urbain, tout en intégrant ces solutions dès la conception des projets.

 www.construction21.org

 adaptation / urbanisme / réchauffement climatique

MUSE, UN OUTIL POUR CARTOGRAPHIER LA MULTIFONCTIONNALITÉ DES SOLS

24 février - Le Cerema présente la méthode MUSE, un outil de cartographie destiné à évaluer la multifonctionnalité potentielle des sols. Cette approche permet d'identifier les capacités d'un territoire à accueillir différents usages (écologiques, économiques, sociaux) et d'éclairer les décisions d'aménagement. Elle vise à dépasser une lecture sectorielle pour promouvoir des arbitrages plus intégrés, notamment dans un contexte de sobriété foncière.

 www.cerema.fr

 cartographie / sols / aménagement

PLUI : MIEUX INTÉGRER EAU ET BIODIVERSITÉ

2 mars - Une publication du ministère de la Transition écologique en Bretagne souligne l'importance d'intégrer les enjeux liés à l'eau et à la biodiversité dans les plans locaux d'urbanisme intercommunaux (PLUi). Elle met en avant des leviers opérationnels : préservation des continuités écologiques, gestion des eaux pluviales ou limitation de l'artificialisation. L'objectif est de renforcer la résilience des territoires face aux pressions climatiques, en inscrivant ces enjeux au cœur des documents de planification.

 www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr

 eau / biodiversité / territoires

[PODCAST] COMMENT PRENDRE SOIN DE NOS INFRASTRUCTURES URBAINES ?

3 mars - Faire durer, c'est tenter de ralentir l'obsolescence du bâti et des infrastructures urbaines. C'est par exemple, transformer le bâti obsolète pour lui donner une seconde vie, c'est avoir des formes d'occupation temporaire de bâtiments qui sont amenés à être transformés, mais c'est aussi éviter cette obsolescence par une vigilance constante, de l'entretien et de la réparation. Et c'est de cela dont parle ce podcast : de la maintenance de la ville et du soin appliqué aux choses urbaines. Pour en parler, Sylvain Grisot reçoit Jérôme Denis, professeur de sociologie à l'Ecole des Mines, directeur du Centre de Sociologie de l'Innovation et co-auteur avec David Pontille de l'ouvrage *Le soin des choses, politiques de la maintenance* (2022) aux Editions La Découverte.

 <https://open.spotify.com>

 maintenance / infrastructures / territoires

DÉCARBONER L'AMÉNAGEMENT : UN GUIDE OPÉRATIONNEL POUR LES AMÉNAGEURS

12 mars - Ce nouveau guide publié par Efficacity entend aider les acteurs de l'aménagement à passer « des intentions aux actes » en matière de décarbonation. Il propose des méthodes et outils pour objectiver les choix, comparer les scénarios et intégrer l'empreinte carbone dès la conception des projets. Afin de transformer les objectifs climatiques encore théoriques en « décisions techniques et économiques concrètes, l'ouvrage insiste sur la nécessité de disposer d'outils d'aide à la décision et d'une vision systémique pour aligner stratégies locales et trajectoires nationales bas carbone.

 www.construction21.org

 guide / aménagement / décarbonation

OUTIL BAT-ADAPT : UNE NOUVELLE VERSION DU RÉFÉRENTIEL SCIENTIFIQUE ET TECHNIQUE

Février 2026 - La plateforme R4RE (Resilience for Real Estate) publie une nouvelle version du référentiel scientifique et technique de l'outil d'analyse de la résilience des bâtiments face aux risques climatiques et aux enjeux de biodiversité BAT-ADAPT. Ce référentiel compile les définitions et méthodologies de calcul de l'exposition, de la vulnérabilité et du risque climatique qui permettent le diagnostic de résilience climatique d'un patrimoine immobilier.

 <https://r4re.resilience-for-real-estate.com>

 résilience / risques climatiques / recommandations

EXPLORATION DE NOUVELLES FORMES DE VOISINAGE DANS LES COPROPRIÉTÉS

27 janvier - Le PUCA publie un travail consacré aux modes d'habiter et de voisiner dans les copropriétés, envisagées comme des laboratoires des transformations sociales. L'étude analyse les interactions entre générations, les usages des espaces communs et les dynamiques de cohabitation. Elle met en lumière la complexité des pratiques résidentielles contemporaines, loin des oppositions simplistes entre profils d'habitants. Un éclairage utile pour adapter les politiques du logement aux évolutions démographiques et sociales.

 www.urbanisme-puca.gouv.fr

 habitat / collectivités / politique logement

INNOVATION : UN OBSERVATOIRE DES PRATIQUES 'HORS NORMES'

13 février - EnvirobatBDM lance l'« Observatoire du 'Hors normes' » dédié aux innovations dans le bâtiment durable. L'outil recense des retours d'expérience et des techniques non courantes — souvent freinées par les cadres réglementaires ou assurantiels — afin de documenter leur mise en œuvre. Structuré en fiches thématiques, il vise à partager des solutions expérimentales et à faire évoluer les pratiques. Objectif : lever les blocages normatifs et accélérer la diffusion de techniques à faible impact environnemental.

 www.enviroboite.net

 observatoire / innovation / bâtiment durable



FRUGALITÉ & SOBRIÉTÉ : UN LIVRE BLANC POUR « CONSTRUIRE MIEUX AVEC MOINS »

24 février - Construction21 publie un livre blanc consacré à la frugalité et à la sobriété dans le bâtiment, dans un contexte de raréfaction des ressources et de contraintes climatiques. L'ouvrage décline des approches centrées sur le réemploi, le déjà-là, les matériaux locaux, la réduction de la complexité technique mais également la conception, orientée vers la durabilité et la réversibilité des bâtiments. Dénominateur commun du dossier : sensibiliser à des solutions plus sobres, plus robustes et adaptées aux contextes locaux.

 www.construction21.org

 frugalité / sobriété



EXPÉ URBA SANTÉ : RELEVÉ DES DÉFIS DE L'URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ

10 février - L'ADEME a publié les résultats de la première saison du programme « Expé Urba SanTé », qui a accompagné huit territoires entre 2024 et 2025. Le sujet : intégrer la santé et le bien-être au cœur des projets d'aménagement. Les retours d'expérience soulignent l'intérêt d'approches transversales combinant urbanisme, environnement et données d'évaluation. Le dispositif met en évidence les co-bénéfices entre transition écologique et santé publique, et vise à diffuser des méthodes reproductibles pour des territoires plus résilients et favorables aux usagers.

 <https://librairie.ademe.fr>

 urbanisme / santé / transition écologique

QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR : PREMIERS RETOURS SUR LA RÉGLEMENTATION

16 février - Le Cerema dévoile un premier retour d'expérience sur la surveillance réglementaire de la qualité de l'air intérieur (QAI), obligatoire depuis 2023 dans certains ERP, notamment les crèches et les écoles. Près de 100 000 établissements sont concernés par ce dispositif, qui impose évaluation, suivi et actions correctives en cas de dépassement des seuils. Si l'étude éclaire les difficultés de mise en œuvre rencontrées par les collectivités, elle confirme toutefois la percée de l'enjeu sanitaire dans la gestion des bâtiments.

 www.cerema.fr

 qualité de l'air / ERP / retour d'expérience

DES ÎLOTS DE FRAÎCHEUR POUR FAIRE FACE AUX CANICULES EN MARTINIQUE

26 mars - En Martinique, confrontée à des vagues de chaleur plus fréquentes et intenses, les acteurs locaux expérimentent des solutions d'adaptation urbaine. L'ADEME met en avant le développement d'îlots de fraîcheur fondés sur la nature, combinant végétalisation et matériaux adaptés pour limiter la surchauffe. En ville, l'effet d'îlot de chaleur est amplifié par les surfaces minérales qui restituent la chaleur la nuit. Ces initiatives visent à améliorer le confort thermique et la résilience des territoires face au changement climatique.

 <https://infos.ademe.fr>

 Outre-mer / ICU / adaptation

[MOOC] INTÉGRER LA DÉCONSTRUCTION SÉLECTIVE DANS VOS PROJETS

Février 2026 – Dans le cadre du Projet Horizon Circ-Boost, le CSTB et l'ensemble de ses partenaires propose la deuxième session du MOOC dédié à la déconstruction sélective, en ligne sur la plateforme « MOOC Bâtiment Durable ». Pensé pour les professionnels du bâtiment, il s'appuie sur le guide « Secteur du bâtiment : comment mieux valoriser et déconstruire ? ». Le programme, développé sur 4 semaines, vous permettra d'apprendre les fondamentaux de la valorisation, du réemploi et du recyclage dans le bâtiment, les étapes clés d'un projet de déconstruction sélective et les pratiques actuelles pour intégrer l'économie circulaire dans vos opérations. Format : 100 % en ligne – Environ 1h30 par semaine – MOOC gratuit

 www.mooc-batiment-durable.fr

 déconstruction / réemploi / économie circulaire

ETUDE DE PRÉFIGURATION POUR LE CHOIX D'INDICATEUR(S) DE SUIVI DES PERFORMANCES DE L'ECI

16 février – L'économie circulaire (ECi) est un levier essentiel de la transformation des modes de production et de consommation. Pour pouvoir suivre son déploiement et ses résultats, il est nécessaire de pouvoir définir des indicateurs et des protocoles pour leur suivi. À ce jour, les indicateurs suivis par les acteurs institutionnels présentent des limites. Par le biais de cette étude, l'ADEME a donc souhaité travailler sur ceux permettant de mesurer les performances de l'économie circulaire et d'apprécier plus précisément l'impact des politiques publiques en matière d'économie circulaire. Un des objectifs est également de tester la mise en œuvre d'un indice de circularité unique à l'échelle nationale.

 <https://librairie.ademe.fr>

 économie circulaire / indicateurs

[GUIDE] RÉEMPLOI DES BOIS EN STRUCTURE



25 février – L'encadrement réglementaire du réemploi du bois en structure et en enveloppe est en cours de création et d'évolution. Dans ce contexte, ce guide vise à sécuriser les interventions et à clarifier les responsabilités et exigences à chaque étape. Il propose une méthodologie pour structurer un projet de réemploi du bois en structure en détaillant les étapes, les missions, les variantes possibles et les aléas à anticiper. Des scénarios types permettent de visualiser les différents processus possibles et la planification de la conception à la mise en œuvre. Enfin, un tableau de synthèse en fin d'ouvrage facilite la répartition des tâches entre les différents acteurs et compétences nécessaires selon les projets. Ce guide, rédigé par l'Association IBC (Ingénierie Bois Construction), s'adresse aux maîtrises d'ouvrage, d'œuvres et aux entreprises de travaux.

 www.codifab.fr

 réemploi / bois / réglementation

BILAN ÉNERGÉTIQUE 2024 : REBOND DU NUCLÉAIRE ET DE L'HYDRAULIQUE

12 février – Après deux années de contraction, la consommation d'énergie repart légèrement à la hausse en 2024 (+1,8 %), sans retrouver pour autant ses niveaux d'avant-crise. En toile de fond, un net redressement de la production nationale (+10,2 %), tiré par le retour en puissance du nucléaire et de l'énergie hydraulique. Résultat : une moindre dépendance aux importations et un solde extérieur en recul. Côté usages, le signal est plus ambigu : la consommation finale stagne, interrompant la trajectoire de baisse engagée depuis 2021. Les renouvelables progressent, mais restent derrière le duo nucléaire-pétrole, qui domine encore largement le mix.

 www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr

 énergie / consommation / usages

LA THALASSOTHERMIE POUR ALIMENTER LES RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

Mars 2026 – Le principe de la thalassothermie est simple : la mer ou l'océan bordant les littoraux offre une énergie thermique renouvelable, non intermittente, locale et abondante, que certains n'hésitent pas à qualifier d'infinie. La thalassothermie vient du grec « thalassa » qui signifie mer et « thermo » qui signifie chaleur. Ce vocable n'est pas encore dans le dictionnaire mais il est de plus en plus employé par les énergéticiens. Pourtant, la géothermie marine n'est pas une énergie nouvelle. Des installations fonctionnent depuis une dizaine d'années en France et sont la preuve de la maturité de cette technologie, basée sur la récupération de la chaleur marine. De nouveaux projets voient le jour portés par des collectivités territoriales, de grands groupes publics et privés, et d'entreprises plus petites. Cependant, à l'heure de la décarbonation tous azimuts, la thalassothermie cherche encore les voies et les moyens pour réaliser son plein potentiel.

 <https://qualiteconstruction.com>

 géothermie / énergies renouvelables / mix énergétique



CHALEUR : LE SOLAIRE THERMIQUE CHERCHE SA PLACE DANS LE MIX ÉNERGÉTIQUE

12 mars – Au Salon Open Énergies le 10 mars à Lyon, une conférence a été consacrée au solaire thermique. Longtemps éclipsé par le photovoltaïque, le solaire thermique revient dans les débats sur la transition énergétique. Production de chaleur, stockage intégré, applications collectives ou industrielles : la filière entend démontrer qu'elle peut jouer un rôle majeur dans les années à venir... à condition de s'adapter. En France, le solaire thermique représente une filière industrielle structurée, qui employait environ 3 000 personnes en 2024. Elle s'appuie sur un tissu d'acteurs nationaux et sur un marché composé de plusieurs segments : chauffe-eau solaires individuels (CESI), systèmes solaires combinés (SSC), eau chaude sanitaire collective, mais aussi installations de grande taille pour l'industrie ou les réseaux de chaleur. Le solaire thermique doit toutefois trouver sa place dans le paysage énergétique. Le Fonds chaleur, qui finance entre 30 et 50 % de l'investissement, reste un levier déterminant pour les projets collectifs.

 <https://actu.xpair.com>

 solaire thermique / énergie renouvelables / mix énergétique

COMBLES AMÉNAGÉS : MISER SUR LA RÉNOVATION DE MASSE

19 février – Six millions de maisons disposent en France de combles aménageables. Un gisement considérable face à un rythme de rénovation au ralenti. Dans ce contexte, Velux mise sur l'exploitation du volume existant pour accélérer la transformation du parc résidentiel. Avec son projet Living Attic, inauguré début février à Morangis (Essonne), Velux démontre qu'une rénovation globale incluant l'aménagement de combles peut faire passer un pavillon des années 1960 de la classe F à A, tout en créant des surfaces habitables supplémentaires. Un modèle répliquable pour accélérer la massification à condition de lever le verrou financier.

 www.construction21.org

 rénovation énergétique / maison individuelle / massification

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE HORS-SITE : 3 RESSOURCES COMPLÉMENTAIRES

Mars 2026 – Trois nouvelles ressources traitant de la rénovation hors-site viennent de paraître :

- Référentiel de la rénovation hors-site, publié par Energiesprong France & Ressorts.

Ce référentiel propose une transformation radicale des méthodes de rénovation énergétique. Évolutif, il dresse les contours d'une stratégie industrielle pour régénérer les bâtiments français.

<https://www.construction21.org>

- Guide à l'intention des maîtres d'ouvrage dédié aux opérations de rénovation intégrant des solutions hors-site, publié par le CD2e.

Véritable outil d'aide à la décision, ce document accompagne les donneurs d'ordre dans leur réflexion stratégique, depuis la définition des objectifs jusqu'à l'évaluation de la faisabilité technique, économique et réglementaire.

<https://cd2e.com>

- Préface de l'ouvrage « La rénovation énergétique hors site. Une industrialisation du bâtiment ? », écrite par Fabien Gantois Architecte DPLG + M.Arch II, enseignant à l'ENSAPLV et vice-président du Conseil National de l'Ordre des Architectes.

Un texte dense, structurant, qui dépasse la simple introduction pour poser un cadre critique : la rénovation énergétique peut-elle devenir un champ d'expérimentation industrielle sans mettre en péril l'exception culturelle de l'architecture ?

 <https://www.construction21.org>

 rénovation énergétique / hors-site



RESTORE - CARTOGRAPHIE DES RESSOURCES

2 mars – Le projet RESTORE, structuré autour de trois axes majeurs – innover, expérimenter sur le terrain et rendre les solutions répliquables à grande échelle – porte l'ambition d'étudier et mettre en œuvre des solutions intégrées et innovantes pour la rénovation performante des maisons individuelles. En quelques chiffres, RESTORE c'est 7 chantiers de référence sur le territoire français, 5 solutions innovantes développées par des équipes de conception accompagnées du CSTB, une classification typologique en 42 types de maisons avec fiches détaillées ... Une cartographie interactive a été réalisée afin d'explorer l'ensemble des 70 ressources RESTORE et accéder en un coup d'œil aux solutions, REX chantiers, guides, outils, typologies, vidéos et études disponibles sur Pro'Réno.

 www.proreno.fr

 rénovation énergétique / maison individuelle / innovation

[PODCAST] COMMENT RÉUSSIR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE D'UN BÂTIMENT ANCIEN SANS LE FRAGILISER ?

9 mars – Isolation par l'extérieur, remplacement des menuiseries, installation de panneaux photovoltaïques... En secteur patrimonial, la rénovation énergétique soulève des questions techniques complexes. Dans le 12eme épisode du podcast Bâtir pour le climat, Carole Ferry reçoit Xavier Clarke de Dromantin, inspecteur des patrimoines et de l'architecture au ministère de la Culture, pour décrypter les conditions d'une intervention réussie sur le bâti ancien. Au-delà des techniques, le message central de l'épisode est méthodologique. La réussite d'une rénovation énergétique en secteur patrimonial repose sur l'anticipation, le diagnostic préalable et le dialogue entre maîtres d'ouvrage, bureaux d'études, entreprises et services patrimoniaux.

 www.cahiers-techniques-batiment.fr

 rénovation énergétique / patrimoine / performance énergétique

[RESSOURCE UTILE] UNE COLLECTION DE 8 FICHES MATÉRIAUX

Décembre 2025 – Rennes Métropole souhaite favoriser la construction et la rénovation bas carbone grâce à l'écoconstruction, le réemploi et l'utilisation de matériaux biosourcés. En témoigne le guide « Construire et rénover bas-carbone » que la collectivité a élaboré en 2024 afin d'accompagner les projets de rénovation et de construction durables sur le territoire, avec des ressources utiles et des retours d'expérience. Ce guide est désormais complété par une collection de huit fiches matériaux conçues en collaboration avec la Fédération Bretonne des Filières Biosourcées et ses filières adhérentes. Au sommaire : la ouate de cellulose, la paille, les algues, le bois d'œuvre, le chanvre, la terre crue et le textile recyclé.

 www.fb2.bzh

 matériaux biosourcés / bas-carbone

LA PAILLE À L'ÉPREUVE DU FEU : LE PV DE RÉSISTANCE AU FEU EST DISPONIBLE

Janvier 2026 – Le comportement au feu des parois isolées en paille est un enjeu majeur pour la reconnaissance et le développement de la filière. La Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages (DHUP) a récemment donné son autorisation officielle pour la reconduction du procès-verbal de classement de résistance au feu n°RS20-012, relatif aux systèmes paille/enduit. En parallèle, de nouveaux essais sont lancés dans le cadre du projet POP2030 pour tester différents types d'enduits et leurs performances face au feu. L'objectif est de mieux caractériser ces parois et de valider leur efficacité, notamment en tant que protection thermique, grâce à une série complète d'essais et d'évaluations.

 www.rfcp.fr

 paille / résistance au feu

[PODCAST] CONSTRUIRE EN TERRE CRUE

16 janvier – Dans ce nouvel épisode du podcast de La case Robinson, Amélie Le Paih, architecte en Bretagne et spécialiste de la construction en terre, nous parle de sa passion pour la terre crue et de ses applications pour bâtir aujourd'hui. Elle détaille les techniques de mise en œuvre comme la bauge, le pisé, le torchis ou la brique de terre crue et explique pourquoi ce matériau apporte tant de confort pour les occupants. Elle présente aussi quelques-unes de ses réalisations, que ce soit en neuf ou en rénovation, comme le presbytère d'Irodoer, un bâtiment de 4 étages construit entièrement en terre il y a plus de 100 ans.

 www.youtube.com

 terre crue / construction / matériaux biosourcés



PROJET EPERCODE : CONNAITRE LA DURÉE DE VIE RÉELLE DES PRODUITS DE CONSTRUCTION

10 février – Lancé en septembre 2024 pour trois ans, le projet de recherche EPERCODE (Étude de la PErformance Résiduelle des COmposants à la DEpose), soutenu par l'ADEME, vise à développer une connaissance fine des durées de vie en service, aussi appelé durée de vie « réelle », et des performances résiduelles des produits de construction, après un premier usage au sein d'un bâtiment. Piloté par le CSTB en partenariat avec AFLEYA, l'Apave et GINGER Deleo, ce projet ambitionne d'améliorer les pratiques de déconstruction et de favoriser le réemploi des composants. L'étude se concentre notamment sur trois types de produits : les fenêtres, les blocs portes coupe-feu et les briques pleines en terre cuite.

 www.novabuild.fr

 produits de construction / réemploi / durée de vie

GUIDE DU TORCHIS, FABRICATION ET EMPLOI

10 février – Découvrez le dépliant conçu par le Parc Naturel Régional de La Forêt d'Orient en partenariat avec Maisons Paysannes de l'Aube, autour du torchis. Au sommaire : Quelle est l'utilité du torchis ? Quels sont les points de vigilance ? Comment fabriquer et employer du torchis ?

 www.envirobatgrandest.fr

 torchis

[ÉTUDE] LA TRANSITION JUSTE ET INCLUSIVE DANS LE SECTEUR DU BÂTIMENT

19 février – Afin de s'inscrire dans la transition écologique, le secteur du bâtiment et de la construction doit engager sa mue tout en veillant à s'inscrire dans une transition qui soit socialement juste et inclusive. Une revue de littérature menée par plusieurs experts met en lumière les enjeux sociaux majeurs liés à cette mutation : accessibilité financière des rénovations énergétiques globales, normes de confort thermique, perte d'autonomie des usagers, adaptation au changement climatique, évolution des compétences et des emplois, ... S'appuyant sur ces travaux, l'ADEME a analysé la façon dont ses programmes et financements pouvaient être mieux dimensionnés afin de prendre en compte certaines inégalités et discriminations vécues par les usagers des bâtiments, mais aussi par les professionnels du secteur. L'objectif : poser les bases d'une feuille de route dédiée à une transition plus équitable, limitant les discriminations et évitant l'apparition de nouvelles inégalités.

 <https://librairie.ademe.fr>

 transition écologique / filière bâtiment

[FORMATION CONTINUE] DEUX MOOC POUR FAIRE ÉVOLUER SES PRATIQUES !

Mars 2026 – Les inscriptions continuent pour les MOOC « Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien » et « L'Accessibilité des bâtiments publics ». Proposé par le Creba, le premier vous permettra d'en apprendre plus sur les spécificités du bâti ancien et sur ses enjeux, de découvrir les éléments méthodologiques et les outils pour concevoir une réhabilitation énergétique responsable et de connaître les principes clés pour choisir des solutions d'améliorations énergétiques compatibles avec le bâti ancien. Proposé par le Cnft, le second vous permettra quant à lui de vous positionner en tant que personne ressource dans la collectivité et d'agir en transversalité, de définir la stratégie de mise en accessibilité des bâtiments publics d'une collectivité et d'organiser la mise en œuvre de l'évaluation de la stratégie de mise en accessibilité.

 MOOC Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien

 MOOC L'Accessibilité des bâtiments publics

 réhabilitation énergétique / accessibilité / MOOC

[ÉTUDE] PERCEPTION ET INTÉGRATION DES OUTILS D'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE DANS LES ENTREPRISES DU BTP

Mars 2026 – L'intégration des outils d'Intelligence Artificielle représente une opportunité de réaliser des gains de productivité dans les entreprises du BTP, d'améliorer la qualité et la sécurité des chantiers. Elle est aussi un facteur potentiel de transformation des métiers et de l'organisation du travail. C'est pourquoi, l'Observatoire des métiers du BTP a souhaité réaliser une étude sur la perception et l'intégration des outils d'Intelligence Artificielle dans les entreprises du Bâtiment et des Travaux Publics. Elle s'est articulée autour de 4 objectifs : mesurer la perception des outils d'IA et leurs usages par les entreprises, identifier les leviers et les freins à leur adoption, connaître les besoins en compétences et en formation nécessaires à l'utilisation des outils d'IA, émettre des recommandations visant à accompagner l'intégration de l'IA dans les entreprises du secteur.

 www.metiers-btp.fr

 intelligence artificielle / BTP

FEMMES SALARIÉES DANS LE BTP : UNE ÉVOLUTION LENTE MAIS CONTINUE

6 mars – À l'occasion de la Journée internationale des droits des femmes, l'Observatoire des métiers du BTP a publié une analyse sur les femmes salariées dans le BTP. En 2024, elles représentaient 13 % des salariés du secteur (+3 points en 12 ans). Une féminisation lente mais régulière, avec des disparités selon les métiers exercés. Elles étaient ainsi 64 % dans les fonctions administratives, 25 % dans les études, 21-22 % chez les cadres et ingénieurs et moins de 2 % dans les métiers de production (à l'exception du métier de peintre en bâtiment où elles représentaient un peu plus de 6 % des effectifs). À noter que les femmes étaient plus nombreuses parmi les entrants mais aussi plus mobiles : entre janvier 2022 et janvier 2023, 25 % des femmes salariées ont ainsi changé de métiers, contre 21 % des hommes.

 <https://veille.artisanat.fr>

 féminisation / filière bâtiment



[INTERVIEW] « CERTAINS ACTEURS SONT DÉÇUS DU MANQUE D'AMBITION » DU DÉCRET RIVATON - THOMAS LEMERLE, POUGET CONSULTANTS

16 mars – Après un premier durcissement des seuils de la RE2020 en 2025, les évolutions récentes restent limitées, malgré quelques ajustements techniques comme la mise à jour des données environnementales (FDES) et l'extension à de nouveaux bâtiments tertiaires en 2026. Le projet de décret Rivaton, actuellement en consultation, prévoit surtout des assouplissements sans bouleversement majeur, ce qui suscite des critiques sur son manque d'ambition. De nombreux professionnels anticipent déjà l'échéance 2028, plus exigeante, qui devrait accélérer le recours aux matériaux biosourcés et aux systèmes constructifs hybrides, dans un contexte de transformation progressive des pratiques.

 <https://actu.xpair.com>

 réglementation / filière bâtiment

CONSTRUIRE SANS BRÛLER LA PLANÈTE : L'ARCHITECTURE CHANGE D'ÈRE

17 février – D'ici 2050, 70 % de la population mondiale vivra en ville, selon l'ONU. Plus d'habitants signifie plus de logements, plus d'équipements publics, plus d'infrastructures. Bâtir semble donc inévitable. Pourtant, le secteur du bâtiment et de la construction pèse lourd dans le bilan carbone national : 25 % des émissions de gaz à effet de serre en 2022, selon l'ADEME. Face à cette équation, l'architecture opère un virage. Finies les façades entièrement vitrées et les tours énergivores. Place à la sobriété carbone et aux matériaux biosourcés : la construction de logements et d'équipements s'inscrit dans une nouvelle manière de faire, plus sobre, plus végétale. À Nantes, comme ailleurs, les architectes s'inspirent des savoir-faire d'hier pour répondre aux défis climatiques de demain. Découvrez dans cet article plusieurs projets incarnant ce changement de paradigme.

 <https://metropole.nantes.fr>

 construction / transition énergétique / architecture

UN HÔPITAL PAYSAGE QUI SOIGNE AUSSI PAR L'ENVIRONNEMENT

20 février – Signé par Renzo Piano Building Workshop et Brunet Saunier Architectes, le futur hôpital universitaire Grand Paris Nord incarne une nouvelle génération d'équipements hospitaliers. Il est pensé comme une « machine à soigner » invisible et évolutive, ultra-technique, bioclimatique, ouvert sur la ville, conçu autour du confort des patients comme des soignants. Au-delà de la performance fonctionnelle, le projet revendique une approche environnementale et humaine centrale. Le projet développe ainsi un véritable « hôpital-paysage » avec une forêt urbaine en pleine terre aménagée au pied du bâtiment et des toitures végétalisées accessibles. Cette approche biophilique s'appuie sur les travaux scientifiques qui montrent l'influence du vivant sur la récupération et le bien-être.

 www.construction21.org

 construction / bioclimatisme / santé



LA STATION D'ARTOUSTE SE RÉINVENTE FACE AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Mars 2026 – Dans la vallée d'Ossau (Nouvelle-Aquitaine), la station d'Artouste a vu son modèle historique vaciller avec la raréfaction de la neige. Mais au lieu de s'enfermer dans le « tout-ski », elle a engagé une transformation profonde : diversification quatre saisons, bilan carbone complet, réduction des émissions de gaz à effet de serre et nouvelles alliances territoriales. Une stratégie assumée, accompagnée par l'ADEME, pour stabiliser l'économie locale sans aggraver la pression climatique.

 <https://infos.ademe.fr>

 changement climatique / développement durable

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets Ecominéro x Ecomaison 2026

Ouvert jusqu'au 29.03.26 - Périmètre : national

Écominéro et Écomaison lancent un appel à projets pour accélérer le réemploi et le recyclage des matériaux du bâtiment. Ciblent notamment les déchets minéraux et les produits d'aménagement, il soutient des solutions opérationnelles et des expérimentations territoriales. Objectif : structurer des filières locales et massifier les pratiques d'économie circulaire.

 <https://www.batylab.bzh/>

 **réemploi / matériaux / économie circulaire**

Appel à projet de la Fondation d'entreprise FEREC

Ouvert jusqu'au 17.04.2026 - Périmètre : national

La Fondation d'entreprise FEREC lance son appel à projets 2026 et ouvre la voie aux acteurs de la construction, des infrastructures et de la recherche souhaitant porter des projets de recherche ou d'innovation au service des territoires. L'objectif : faire émerger des solutions concrètes pour répondre aux grands enjeux environnementaux, technologiques et humains de la filière construction et mobilité. Pour cette édition, l'AAP se structure autour de 4 axes : jumeau numérique des infrastructures, biodiversité et aménagements, prévention, ergonomie & sécurité dans la filière construction et adaptation de nos territoires et de nos infrastructures au changement climatique.

 <https://fondation-ferec.fr>

 **transition écologique / filière construction**

Sixième édition des Trophées Bâtiments circulaires

Ouvert jusqu'au 31.05.26 - Périmètre : national

La 6e édition des Trophées Bâtiments circulaires est lancée par Construction21. Le concours valorise des opérations exemplaires intégrant réemploi, sobriété et réduction des impacts environnementaux. Ouvert aux maîtres d'ouvrage et équipes de projet, il vise à diffuser les bonnes pratiques et à accélérer la transition vers des modèles constructifs circulaires.

 www.construction21.org

 **économie circulaire / réemploi / concours**

Investissements d'écoconception pour améliorer la performance environnementale

Ouvert jusqu'au 31.12.2026 - Périmètre : national

Vous avez réalisé un diagnostic écoconception ou une étude de faisabilité en vue d'améliorer la performance environnementale de vos produits et services ? L'ADEME contribue à la production et à la commercialisation d'un nouveau produit ou service écoconçu. Le dispositif s'adresse aux entreprises, quel que soit leur secteur d'activité, réalisant des investissements afin de réduire les impacts environnementaux des produits ou services qu'elle proposent.

 <https://agirpourtlatransition.ademe.fr>

 **écoconception / impacts environnementaux**

Appels à projets & à manifestation

Appel à Manifestation d'Intérêt – Démarches de planification climat-air-énergie

Plusieurs dates butoirs – Périmètre : national

Après le succès de la première édition, Efficacity et la FNCCR ont lancé début 2026 une deuxième session de l'Appel à Manifestation d'Intérêt pour accompagner les intercommunalités et syndicats départementaux d'énergie dans l'élaboration et le pilotage de leur stratégie énergie-climat territoriale. Cet AMI s'adresse aux intercommunalités et syndicats départementaux d'énergie souhaitant bénéficier d'un accompagnement personnalisé pour élaborer, réviser ou approfondir leur planification intercommunale (PCAET, SCOT-AEC, schéma directeur des énergies,

 www.fnccr.asso.fr

 collectivités / stratégie énergie-climat territoriale

Aide du Fonds Air Bois

Périmètre : national

Le Fonds Air Bois est une aide financière visant à encourager le remplacement des anciens systèmes de chauffage au bois, tels que les cheminées ouvertes ou les appareils installés avant 2005, par des équipements plus performants et moins polluants. Cette initiative est mise en place par certaines collectivités locales pour améliorer la qualité de l'air sur leur territoire.

 <https://agirpourlatransition.ademe.fr>

 bois / chauffage / aide financière

Rénovation énergétique : Appel à projet « ingénierie financière » ACTEE x Banque des territoires

Plusieurs dates butoir – Périmètre : national

Dans un contexte de rareté des ressources publiques et de hausse des ambitions climatiques et énergétiques, les collectivités doivent financer des projets de rénovation de plus en plus ambitieux, tout en préservant l'équilibre de leurs budgets. C'est pour répondre à cet enjeu qu'ACTEE et la Banque des Territoires via son programme 'EduRénov' lancent un appel à projets "Ingénierie financière". L'objectif : aider les collectivités à construire des plans de financement robustes, soutenables et adaptés à leurs projets de rénovation énergétique.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 rénovation énergétique / financement / collectivités

DECARB FLASH 2025-2027

Ouvert jusqu'au 15.02.27 – Périmètre : national

DECARB FLASH 2025-2027 vise à financer des actions de décarbonation pour les sites industriels de PME, ainsi que les sites industriels non soumis à EU-ETS pour les grandes entreprises. DECARB FLASH 2025-2027 cible des actions déployables rapidement, portant principalement sur la récupération de chaleur fatale, l'efficacité énergétique, la modification du mix énergétique, l'isolation des bâtiments et la réduction de consommation d'énergie fossile par production d'Énergie renouvelable.

 <https://agirpourlatransition.ademe.fr>

 décarbonation / site industriel

La LPO lance un nouvel appel à projets pour identifier de futurs sites pilotes d'ici 2029

Périmètre : national

Dans le cadre du Plan Nature en ville du ministère de la Transition écologique, la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) déploie des sites pilotes pour mieux prendre en compte les espèces protégées lors des travaux de rénovation urbaine. Après 12 sites déjà initiés, un nouvel appel est lancé pour en identifier de nouveaux, visant une trentaine d'ici 2029 avec un suivi sur 5 ans et une valorisation nationale en 2030.

 www.envirobat-oc.fr

 Rénovation urbaine / biodiversité

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 24 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé
par

envirobat
OCCITANIE

odéys
Cluster construction
et aménagement durables

Pôle énergie
Bourgogne
Franche-Comté

CONSTRUCTION21
IMPULSER LA VILLE EN DÉMARCHES

Avec le
soutien de

**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

**PLAN BÂTIMENT
DURABLE**