

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

21 JUIN 2022



C'POSITIF
La revue de projet de NOVABUILD

C'POSITIF « Les maisons individuelles vertueuses »

La revue de projet de la construction et de l'aménagement durable en Pays de la Loire.

Ce mardi 21 juin 2022, C'POSITIF s'est intéressé à deux projets de construction de maisons individuelles en Maine-et-Loire, dans la première revue de projet angevine de l'année. Une revue de projet co-organisée par NOVABUILD, en association avec l'Alliance HQE-GBC, et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) du Maine-et-Loire. Après avis des experts et votes des participants, ils intègrent le panorama de la construction durable en Pays de la Loire.

La Maison BL à Chaudefonds-sur-Layon, un projet qui maximise le confort de vie.

L'agence Alter Smith accompagné du bureau d'étude structure bois ECSB ont répondu présents ce 21 juin pour présenter ce premier projet livré en 2020.

Le projet de maison individuelle BL en ossature bois s'implante en milieu rural, au point haut d'un grand terrain, sur un coteau proche du bourg de Chaudefonds-sur-Layon. Elle est orientée plein sud, dégagant une vue vers la campagne environnante.

La conception de cette maison répond à des principes simples de conception bio-climatique : ouvertures maximales des espaces de vie vers le sud et le paysage, maximisant les apports solaires gratuits et l'éclairage naturel, protections solaires et ventilation naturelle traversante, forte inertie via la mise en oeuvre de matériaux à forte capacité de stockage calorifique en sols et en élévation, production d'eau chaude via des panneaux solaires

L'ensemble de ces principes ont pour objectif de maximiser le confort à vivre de cette maison.

Empreinte à Beaucouzé, un démonstrateur de nouvelles façon de construire.

L'entreprise ERB est venu accompagnée de l'architecte, présenter le premier chantier Empreinte à Beaucouzé.

Empreinte, ce sont de nouvelles pratiques de construction, basées sur l'économie circulaire, pour limiter l'impact sur l'environnement.

Empreinte, c'est aussi une nouvelle approche de la construction qui prend en compte le cadre et le projet de vie de l'habitant. Un enjeu pris en compte dès la phase de conception par le cabinet d'architecture Johanne San et les bureaux d'études techniques partenaires d'Empreinte : AB Ingénierie et Even structure.

Empreinte c'est une aventure collective qui regroupe des PME et des startups des Pays de la Loire réunies autour d'une valeur commune : plutôt qu'attendre, il faut FAIRE, expérimenter, tester, innover...

Après un vote, ces deux projets entrent dans le Panorama de la Construction durable en Pays de la Loire de NOVABUILD.

Des projets qui entrent dans le Panorama de la construction durable.

Initiée en 2018, C'POSITIF est la revue de projet de NOVABUILD. Son objectif est de faire progresser des projets de construction durable en Pays de la Loire.

Présenter un projet à C'POSITIF, c'est bénéficier de l'expertise collective de NOVABUILD avec la critique constructive d'un comité composé de 3 experts, et le regard pertinent et bienveillant des adhérents.

La revue de projet s'achève par un vote et un agrément C'POSITIF qui fait entrer ces projets dans le panorama de la construction durable des Pays de la Loire et ouvre la voie à une communication adaptée.



**C'POSITIF vous donne rendez-vous le
12 juillet 2022 à Laval !**

CONTACT PRESSE :

NOVABUILD - Pierre-Yves LEGRAND, Directeur
02 72 56 80 28 - Pierre-Yves.LEGRAND@novabuild.fr

