

## Politique du logement et aménagement du territoire (Espace Adenauer)

### [AGIR AU CŒUR DES TERRITOIRES – LES RÉPONSES AUX NOUVEAUX ENJEUX]

Animation par Pauline Polgar, Directrice des rédactions, Batiactu

9h15-9h30

**Mot de bienvenue et ouverture**

9h30-10h30

**Table ronde d'ouverture - Agir ensemble pour le logement et la mixité urbaine : quelles actions face aux tendances actuelles ?**

Grégory Monod, Président, Pôle Habitat FFB ; Christine Leconte, Présidente, Conseil National de l'Ordre des Architectes ; François Rieussec, Président, Unam ; Pascal Boulanger, Président, FPI ; Caroline Cayeux, Maire de Beauvais, Présidente de Villes de France et de l'ANCT ; Emmanuelle Cosse, Présidente, USH

10h30-11h : Pause Networking

Animation par Rémi Cambau, Rédacteur en chef, Cadre de Ville

11h-11h20

**Le logement : besoins universels et défis à surmonter**

Thierry Fournier, Senior vice-président et CEO South Europe, Middle East and Africa, Saint-Gobain

11h20-11h40

**Quelles mixités pour fabriquer la mixité urbaine ?**

Sonia Lavadinho, Anthropologue urbaine et géographe, Directrice-fondatrice de Bfluid recherche prospective

### [ENJEUX DE TERRITOIRES : LES RÉPONSES PRAGMATIQUES DU TERRAIN]

11h40-12h30

- **Marseille**, Patrick Amico, Adjoint au Maire de Marseille en charge de la politique du logement et de la lutte contre l'habitat indigne
- **Le logement, dynamique des cœurs de ville. État des lieux des programmes, bilan et perspectives Réinventons Cœur de Ville 2**, Rollon Mouchel Blaisot, Préfet, Directeur du programme national Action Cœur de Ville et chargé du pilotage interministériel des ORT, Agence nationale de la cohésion des territoires
- **Les défis du logement en Outre-Mer**, Nadia Bouyer, Directrice générale, Action Logement Groupe

12h30-14h : Pause Networking

### [AGIR POUR DES TERRITOIRES SOBRES]

Animation par Rémi Cambau, Rédacteur en chef, Cadre de Ville

14h-14h30

**Territoires de la sobriété foncière - Lutter contre l'étalement urbain, une nécessité : quelles difficultés, quels enjeux ?**

Lisa Belluco, Vice-présidente à l'urbanisme et au foncier, Communauté urbaine du Grand Poitiers ; Ludovic Hermant, Directeur de l'urbanisme et de l'aménagement, Epernay Agglo Champagne ; Sylvain Grisot, Urbaniste, Fondateur de dixit.net

14h30-14h50

**Loi climat et résilience, sobriété, réhabilitation : quelles projections concrètes sur le terrain ?**

François Rieussec, Président, UNAM

*Animation par Jessica Ibelaïdene, Journaliste, Batiactu*

14h50-15h10

**Renouveler et gérer un parc de grande ampleur : les 14 000 logements domaniaux du Ministère des Armées**

Isabelle Saurat, Secrétaire générale pour l'administration, Ministère des Armées et Olivier Berthelot, Président, Nové (structure dédiée créée par Eiffage et Arcade VYV)

15h10-15h30

**La France, terre de contrastes et de coopération : halte à la concurrence des territoires !**

Hélène Peskine, Secrétaire permanente, PUCA

**15h30-16h00 : Pause Networking**

*Animation par Florent Lacas, Rédacteur en chef, Batiactu*

16h00-16h40

**Table ronde - Pour une concertation efficace et en confiance, quels outils au service d'une politique du logement pragmatique et un logement abordable ?**

Christophe Boucaux, Délégué général, Pôle Habitat FFB ; Nicolas Prudhomme, Directeur de la maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales, USH ; Frank Hovorka, Directeur technique et de l'innovation, FPI ; Philippe Estingoy, Directeur général, AQC ; Alain Lambert, Président, Conseil National des Normes

**[AGIR POUR LA RÉNOVATION AU COEUR DES TERRITOIRES]**

*Animation par Guy Lemée, Rédacteur en chef, La Lettre HCL*

16h40-17h10

**Table ronde - Le logement social face au défi de la rénovation**

Marcel Rogemont, Président, Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat ; Anne-Sophie Grave, Présidente du directoire, CDC Habitat et Stéphane Dauphin, Directeur général de Seqens, Groupe Action Logement

**[KEYNOTE DE CLÔTURE - GRAND PRIX DE L'URBANISME 2021]**

*Animation par Florent Lacas, Rédacteur en chef, Batiactu*

17h10-17h30

**La ville, matière vivante**

Djamel Klouche et Caroline Poulin, Architectes-Urbanistes, L'AUC

.....

## L'habitat : quelles réponses aux enjeux du XXIème siècle ?

(Salon Honnorat)

### 11h-12h30 : [FOCUS SELOGER - UNE FRANCE DE PROPRIÉTAIRES, QUELLE RÉALITÉ ?]

*Animation par Pauline Polgar, Directrice des rédactions, Batiactu*

#### **Être propriétaire : occupant ou bailleur, quelles réalités du marché face aux attentes des Français. Les impacts du pouvoir d'achat sur l'émergence de nouvelles formes de propriété**

Franck Le Tendre, Vice-président des opérations Aviv, Groupe SeLoger Meilleurs Agents ; Jean-Marc Torrollion, Président, FNAIM et Christophe Demerson, Président, Union Nationale des Propriétaires Immobiliers (UNPI)

#### **Quelle mobilité pour les Français ? Résultats d'étude**

Thomas Lefebvre, Vice-président data & sciences, Groupe SeLoger, Meilleurs Agents, Immowelt, Immoweb et Hélène Peskine, Secrétaire permanente, PUCA

#### **Logement : quelles sont les attentes des Français ? Un manifeste pour l'avenir**

Caroline Evans de Gantès, Directrice générale Aviv-France, Groupe SeLoger Meilleurs Agents ; Henry Buzy-Cazaux, Président-fondateur, Institut du Management des Services Immobiliers et Parrain du Collège des Penseurs SeLoger ; Hugues Cazenave, Président-fondateur, OpinionWay

#### **12h30 : Cocktail et remise officielle du manifeste SeLoger**

12h30-14h : Pause Networking

### [AGIR POUR LA QUALITÉ DES LOGEMENTS]

*Animation par Florent Lacas, Rédacteur en chef, Batiactu*

14h-14h40

#### **L'innovation architecturale engagée pour la qualité du logement**

Corinne Langlois, Sous directrice à l'architecture, à la qualité de la construction et du cadre de vie, Ministère de la Culture ; Marie Taveau, Directrice de programme - Europe des projets architecturaux et urbains, PUCA ; Olivier Rigault, Directeur général, Coallia Habitat

14h40-15h10

#### **Les défis du logement des salariés : quels nouveaux modèles ? Loger les travailleurs essentiels, accompagner la réindustrialisation et le boom du télétravail**

Damien Robert, Président, in'li et Joël Le Ny, Directeur régional des Hauts-de-France, Action Logement Services

15h10-15h30

#### **L'habitat choisi**

Philippe Pelletier, Président du Plan Bâtiment Durable et du directoire de la Fédération Habitat et Humanisme et Patrick Garnier, Administrateur, Fédération Habitat et Humanisme

15h30-16h : Pause Networking

**[AGIR POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS]**

*Animation par Pauline Polgar, Directrice des rédactions, Batiactu*

16h-16h30

**L'habitat intergénérationnel solidaire : une solution face au défi du vieillissement de la population**

Stanislas Jobbé Duval, Directeur général, Erigere et Raphaëlle Gilaber, Directrice générale, Les Maisons de Marianne

16h30-17h20

**Seniors, jeunes actifs, étudiants, intergénérationnel : réinventons l'habitat pour tous**

Jean-Philippe Arnoux, Directeur silver économie et accessibilité, Saint-Gobain Distribution Bâtiment France ; Christelle Gautreau, Architecte-associée, Bond Society ; Emmanuel Desmaizieres, Directeur général, Icade Promotion, membre du comité exécutif, Icade et représentant de la FEI ; Mario Bastone, Directeur général, Eneal ; Christian Dubois, Président, Nexity Non Profit



**Bas carbone, retours d'expérience et actualités réglementaires  
(Salon David-Weill)**

**[AGIR POUR UN HABITAT SAIN ET BAS CARBONE : RE2020 ET RÉNOVATIONS EXEMPLAIRES]**

*Animation par Corentin Patrigeon, Journaliste, Batiactu*

11h-11h20

**Rénovation énergétique : accompagner les professionnels face aux nouveaux enjeux : rénovation, France Rénov', simplification du parcours des particuliers**

Alé Sall, Chef de projet résidentiel et financements, Coordination interministérielle du plan de rénovation énergétique des bâtiments et Bertrand Leclercq, Directeur général, Qualitel Espace Numérique du Logement

11h20-11h50

**Concilier impératifs environnementaux et besoin de nouveaux logements : retour d'expérience de reconversion d'actifs**

Helen Romano, Vice-présidente du pôle immobilier résidentiel, Nexity et Olivier Waintraub, Président patrimoine et valorisation, Nexity

11h50-12h20

**Certifier la sobriété carbone et la performance globale du bâtiment - Le Domaine d'Adèle**

Anne Huguet, Directrice, Prestaterre et Maxime Brard, Directeur, Ecolost

12h20-12h50

**Comment décarboner le logement ?**

Paul Laigle, Architecte et associé, Agence Leclercq Associés ; Antoine Sellier, Responsable pôle résidentiel - Direction développement, GRDF ; Frédéric Carteret, Président, UICB

13h-14h : Pause Networking

**[AGIR POUR UN HABITAT SAIN ET BAS CARBONE : RE2020 ET RÉNOVATIONS EXEMPLAIRES]**

14h-14h30

**Quelles solutions de façade pour une construction bas carbone ? L'Orée des Deux Rives, des logements R+5 à R+8 en structure bois : des méthodes constructives duplicables et vertueuses sur le long terme**

Jean-Philippe Ndobu-Epoy, Directeur technique, Sto France ; Christophe Henry, Responsable de la communication et RSE, Sto France ; Nicolas Prost, Responsable habitat social, Sto France

14h30-15h

**Rénovation et décarbonation : comment le logement peut-il répondre à la Loi Climat et Résilience**

Eric Laurent, Chef de marché copropriété, GRDF et Pascal Delhomme, Chef de marché logement social, GRDF

15h-15h30

**Performance, durabilité, confort : retours d'expériences sur la construction bois**

Dominique Cottineau, Délégué général, UICB et Michel Veillon, Directeur général, Ossabois et Pilote du DEFI4 du CSF Bois, UICB

15h30-16h : Pause Networking

*Animation par Lilas Fournier, Journaliste, Batiactu*

16h-16h20

**Nouveau DPE et interdiction de louer : contenu et calendrier**

Danielle Dubrac, Présidente, Unis et Géraud Delvolvé, Délégué général, UNIS

16h20-16h50

**Accélérer la rénovation bas carbone du logement : quels défis pour l'ingénierie ?**

Nathalie Tchang, Vice-présidente, Cinov Ingénierie et Présidente, Tribu Energie

16h50-17h20

**RE2020 : outils et solutions pour satisfaire ou anticiper les seuils à coûts et techniques maîtrisés**

Félicien Thiou, Responsable construction durable, CIMbéton, Pôle application du SFIC

## Financement et solutions pour demain (Salon Gulbenkian)

### [FINANCER POUR AGIR]

*Animation par Basile Delacorne, Journaliste, Batiactu*

11h-11h20

#### **Investissement immobilier résidentiel : pourquoi faut-il encourager les fonds logement ?**

Jean Marc Coly, Président, ASPIM et Christian de Kerangal, Directeur général, IEIF

11h20-11h50

#### **Financement de la rénovation énergétique, quels outils pour les territoires ?**

Didier Bravaccini, Responsable du service conseil et appui aux territoires, Anah et Kosta Kastrinidis, Directeur des prêts, Banque des Territoires

### [RELEVER LES DÉFIS DE DEMAIN]

11h50-12h15

#### **Penser le logement de demain : prospective et innovations**

Albane Gaspard, Chargée de mission prospective, Service Bâtiment, ADEME et Catherine Sabbah, Déléguée générale, Idheal

12h10-12h30

#### **Copropriétés dégradées : de la promesse à l'action**

Sébastien Catté-Wagner, Responsable copropriétés, Anah

12h30-14h : Pause Networking

### [NUMÉRIQUE]

*Animation par Jessica Ibelaïdene, Journaliste, Batiactu*

14h-14h30

#### **Vers la fin des zones blanches ? Etat des lieux**

Michel Sauvade, Co-président de la commission numérique nationale de l'AMF, Maire de Marsac en Livradois (Puy-de-Dôme) et Zacharia Alahyane, Directeur des programmes France Mobile et France THD, Direction générale déléguée au Numérique, Agence Nationale de la Cohésion des Territoires

*Animation par Basile Delacorne, Journaliste, Batiactu*

14h30-15h00

#### **IMOPE, l'observatoire national des bâtiments : un référentiel commun pour la gestion de l'habitat (rénovation énergétique, vacance, précarité, insalubrité, foncier, ...). Exemples d'usages en contexte opérationnel**

Maximilien Brossard, Directeur et cofondateur de U.R.B.S, Expert en information géographique ; Jonathan Villot, Directeur scientifique, Cofondateur de U.R.B.S, Maître de conférence à Mines St-Étienne, Expert efficacité énergétique

15h00-15h30

#### **CLÉA, le Carnet d'Information du Logement : solution complète au service de la qualité des logements pour être rendez-vous des obligations en 2023, en construction comme en rénovation**

Bertrand Leclercq, Directeur général, Qualitel Espace Numérique du Logement

## Pitches start-up (Salon Rockefeller)

*Animation de la matinée par Christian Rozier, Président, Urban Practices*

11h-11h05 - **Introduction**

11h05-11h20

**Comment l'autoconsommation va-t-elle dominer le marché de la rénovation ?**

Raphaël Meyer, Président et directeur général, Lancey Energy Storage

11h20-11h35

**Pour une densification maîtrisée : trouver du foncier et lancer des projets immobiliers en respectant l'environnement**

Gilles Guillot, Directeur commercial, Kel Foncier

11h35-11h50

**Purification de l'air et datas : les leviers de la QAI dans l'habitat du XXIème siècle**

Thomas Faure, CEO, Life-01

11h50-12h05

**Reveleo, la solution qui vous accompagne dans vos choix de lieu de vie**

Pierre Baux, Direction et développement commercial, Reveleo ; Aurélien Alfaré, Responsable scientifique, Reveleo

12h05-12h20

**Les données au service de la décarbonation de l'habitat**

Henri de Noblens, CEO et cofondateur, Homeys

12h20-12h35

**Property management : nouveaux besoins, nouvelles solutions pour une gestion efficace**

Jean-Pascal Launay, PDG, ImmoPad

12h35-12h40 - **Conclusion de la matinée**

**12h30-14h : Pause Networking**

14h-14h15

**Accompagnez vos acquéreurs en VEFA pendant le cycle de vente, de la signature à la remise des clés**

Noémie Guillois-Audic, Directrice commerciale, Happywait

14h15-14h30

**École bas-carbone du logement social, appréhender ensemble les enjeux du bas carbone - Un lieu pour partager, échanger, se doter d'outils et de connaissance**

Fabrice Rivière, Consultant, Afpols et Pierre Frick, Adjoint au directeur, Direction de la maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales, Union Sociale pour l'Habitat

14h30-14h45

**Transformations urbaines : améliorez l'efficacité de la concertation citoyenne**

Isabelle Duval, Responsable commerciale pôle immobilier, Artefacto et Olivier Lunel, Responsable produit City Sense, Artefacto

14h45-15h

**Améliorer le pilotage des chantiers de réhabilitation thermique en site occupé avec le numérique**

Marc Laurent, Fondateur, Avis Locataire

15h-15h15

**Comment optimiser sa prospection foncière et signer plus de terrains ?**

Amaury Paour, Associé-fondateur, Promolead

15h15-15h30

**Digitalisation du parcours incidents : une économie de temps qui profite à la qualité de service**

Sarah Bourgoïn, Directrice qualité, 360SmartConnect

15h30-15h45

**Est-il possible de faire une bonne rénovation énergétique dans son logement sans un suivi personnel de ses consommations ?**

Patrick de Carné, Président, DOMPilote

15h45-16h

**Externaliser les tâches chronophages et à faible valeur ajoutée**

Caroline Mourey, Gérante, Agence France EDL Paris 17 et Yoris Toulouse, Gérant, Agence France EDL Paris La Défense

16h-16h15

**Comment une plateforme de communication favorise la mixité sociale et facilite la réhabilitation d'un parc immobilier ?**

Rémy Lombard, Cofondateur associé, Alacaza

16h15-16h30

**Big data et intelligence artificielle au service d'une meilleure compréhension des dynamiques de prix et loyers des zones urbaines**

Mathieu Gabeur, Responsable grands comptes B2B, PriceHubble

16h30-16h45

**Les enjeux du logement et de la mixité urbaine**

Romain Villain, Directeur marketing, Heero

16h45-17h

**Attrimob : solution de gestion des attributions de logements et de politique de peuplement**

Larbi Hammouchi, Co-fondateur, Lokalok

17h-17h15

**La data fiable pour réussir la mixité Urbaine**

Pierre-Yves Nury, Directeur général, Metaxu Immo