

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

5 OCTOBRE 2021



C'POSITIF
La revue de projet de NOVABUILD

C'POSITIF « La construction durable en Sarthe »

La revue de projet de la construction et de l'aménagement durable en Pays de la Loire.

Le mardi 5 octobre 2021, NOVABUILD en association avec l'Alliance HQE-GBC et le CAUE de la Sarthe, ont organisé la revue de projet C'POSITIF en Sarthe.

Maison de santé du Pays Fléchois, un bâtiment bois-paille qui valorise la santé de ces usagers.

L'agence PIX Architecture, accompagnée de l'entreprise TAVANO et du Maire de la Ville de Villaines-sous-Malicorne où le projet est situé, a présenté les caractéristiques de la Maison de santé livrée en octobre 2019.

Ce bâtiment compact et fonctionnel s'inspire des Pays du Nord sur sa forme et son mode constructif. En ossature bois et isolation en bottes de paille, les matériaux sains et peu énergivores ont été privilégiés pour ce bâtiment de niveau passif. Les éclairages naturels ont été favorisés avec la mise en œuvre de protections solaires (brise-soleil, casquettes...), permettant d'améliorer le confort d'été.

Une réflexion poussée sur l'exploitation du bâtiment et son fonctionnement à long terme a amené au recours à un chauffage et son rafraîchissement par pompe à chaleur associés à un réseau de puits canadiens.

Groupe scolaire René Cassin, une construction mixte bois-béton qui donne de la cohérence.

L'agence Scheubel + Genty Architectes* ainsi que le Maire de la Ville de Bouloire, ont mis en valeur le projet du Groupe Scolaire René Cassin.

Afin de redonner une cohérence au groupe scolaire, le projet redéfinit les limites de l'établissement et requalifie les liaisons entre bâtiments.

Une structure métallique légère ondule dans les cours de récréation et relie toutes les entrées. Elle s'élargit en 2 points et devient préaux élémentaires et maternels. La conception bioclimatique de l'extension, en ossature bois, offre une nouvelle façade d'entrée marquée par un porche en porte-à-faux et une enseigne métallique monumentale.

Toutes les salles de classes bénéficient d'une double orientation et d'un éclairage naturel maximal.

La façade donnant sur l'espace public est protégée de la vue et du soleil par un bardage ajouré en châtaignier.

Côté cour, une serre bioclimatique est adossée aux salles de

classes. En hiver, elle offre un espace de circulation protégé, tempéré naturellement, renfort d'isolation et espace tampon abritant les vestiaires. En été, elle est ventilée en toiture et s'ouvre largement sur la cour de récréation.

Des projets qui entrent dans le Panorama de la construction durable.

Initiée en 2018, C'POSITIF est la revue de projet de NOVABUILD. Son objectif est de faire progresser des projets de construction durable en Pays de la Loire.

Présenter un projet à C'POSITIF, c'est bénéficier de l'expertise collective de NOVABUILD avec la critique constructive d'un comité composé de 3 experts, et le regard pertinent et bienveillant des adhérents.

La revue de projet s'achève par un vote et un agrément C'POSITIF qui fait entrer ces projets dans le panorama de la construction durable des Pays de la Loire et ouvre la voie à une communication adaptée.

*Adhérent NOVABUILD



PROCHAIN RENDEZ-VOUS
Le 7 décembre 2021 avec le CAUE 85

CONTACT PRESSE :

NOVABUILD - Pierre-Yves LEGRAND, Directeur
02 72 56 80 28 - Pierre-Yves.LEGRAND@novabuild.fr

NOVABUILD
L'ÉCOCONSTRUCTION EST NOTRE AVENIR

72 Sarthe
caue
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

Alliance
HQE
GBC FRANCE