

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

16 DÉCEMBRE 2021



C'POSITIF
La revue de projet de NOVABUILD

C'POSITIF « Bio et géo-sourcé, construire autrement en Vendée »

La revue de projet de la construction et de l'aménagement durable en Pays de la Loire.

Le jeudi 16 décembre 2021, NOVABUILD en association avec l'Alliance HQE-GBC et le CAUE de la Vendée et la CAPEB, ont organisé la revue de projet C'POSITIF en Vendée.

Le Centre Beautour adopte le principe constructif de la filière sèche.

L'agence Guinée*Potin a répondu présent pour la présentation et le retour d'expérience de ce projet vendéen livré en 2013, dont une nouvelle programmation est en cours.

Tenant compte de la volonté de préserver au maximum le sol existant et de minimiser les fondations bétons, l'équipement public adopte le principe constructif de la filière sèche, par une ossature/charpente et plancher bois sur pilotis bois. La préfabrication en atelier de toute la structure et des ossatures permet une maîtrise du détail, des assemblages, garantit un chantier à faible nuisance, et une évolutivité des locaux dans le futur. La faible inertie du bois est compensée par l'emploi d'un plancher mixte ; la chaleur est retenue l'hiver, à l'inverse, l'été, la couverture et le bardage, végétalisés par le chaume, évitent sa pénétration.

Quant à la partie existante, elle est réhabilitée de façon patrimoniale : reprises des menuiseries extérieures, des planchers et de la charpente, doublage intérieur, et reprise des surfaces extérieures par un enduit naturel à la chaux, de teinte gris clair.

Une maison individuelle bio et géo-sourcé en avance sur son temps.

Jean-Marc NAUMOVIC, architecte indépendant et membre fondateur de Construire en Chanvre, est venu présenter une maison individuelle bioclimatique de 150 m² livrée en 2016 à La Chataigneraie (85).

Cette longère vendéenne tout en chanvre, y compris en cloisonnement pour l'inertie, et ossature bois, terre crue dépasse le standard passif actuel. Les matériaux, de provenance locale, utilisés et pour la construction de cette maison permettent une climatisation naturelle et un stockage d'énergie très confortable.

Pour répondre aux normes parasismiques et stopper la migration d'humidité, l'architecte a choisi un soubassement à base de pierre ponce.

L'objectif d'une maison sans climatisation et chauffage est réussi, nous dit l'architecte grâce aux retours des habitants.

Après un vote, ces deux projets entrent dans le Panorama de la Construction durable en Pays de la Loire de NOVABUILD.

Des projets qui entrent dans le Panorama de la construction durable.

Initiée en 2018, C'POSITIF est la revue de projet de NOVABUILD. Son objectif est de faire progresser des projets de construction durable en Pays de la Loire.

Présenter un projet à C'POSITIF, c'est bénéficier de l'expertise collective de NOVABUILD avec la critique constructive d'un comité composé de 3 experts, et le regard pertinent et bienveillant des adhérents.

La revue de projet s'achève par un vote et un agrément C'POSITIF qui fait entrer ces projets dans le panorama de la construction durable des Pays de la Loire et ouvre la voie à une communication adaptée.

Centre Beautour ©SergioGARCIA_Guinée*Potin



Maison individuelle ©J.M.NAUMOVIC



C'POSITIF vous donne rendez-vous en 2022 dans votre CAUE !

CONTACT PRESSE :

NOVABUILD - Pierre-Yves LEGRAND, Directeur
02 72 56 80 28 - Pierre-Yves.LEGRAND@novabuild.fr

NOVABUILD
L'ÉCOCONSTRUCTION EST NOTRE AVENIR

85 Vendée
caue

CAPEB
Conseil d'architectes, d'urbanistes et d'aménageurs

Alliance
HOE
DES FRANCE