

Hub des prescripteurs bas carbone

LA PLATEFORME DE COLLABORATION POUR DÉTECTER, SUSCITER ET METTRE EN ŒUVRE DES SOLUTIONS BAS CARBONE POUR LE BÂTIMENT

UN HUB POUR MUTUALISER DES OUTILS OPERATIONNELS ET DES RETOURS D'EXPERIENCE

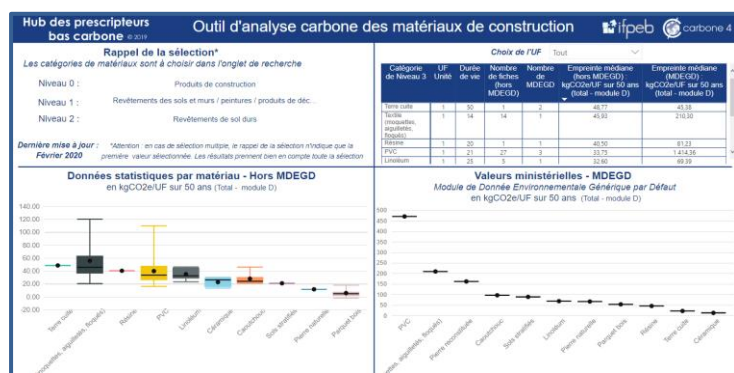
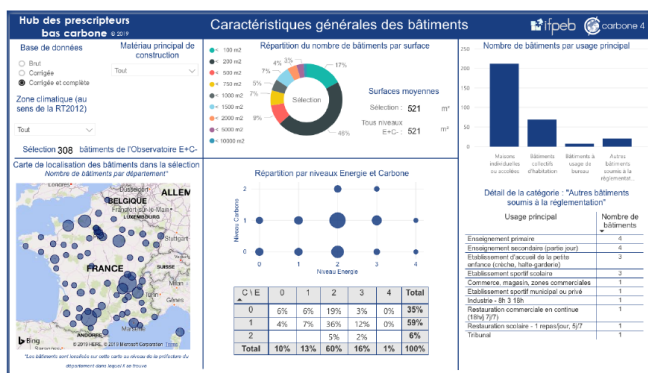
L'objectif de ce Hub pour les spécialistes carbone est :

- De créer une **communauté experte équipée d'outils très opérationnels**.
- De disposer de ressources pensées collectivement et applicables pour chaque opération et ainsi **asseoir une culture bas carbone** dans le métier.
- De **rendre publique** des réflexions communes, **informer sur l'optimum carbone/coûts, les évolutions vertueuses identifiées au sein des métiers et filières par des briefs techniques et les recommandations méthodologiques et réglementaires possibles**.
- **Améliorer la prescription et le suivi des performances carbone** de chaque lot pour atteindre les exigences carbone globales.

LES PREMIERS OUTILS ET BRIEF DISPONIBLES EN 2020

✓ **Base d'analyse de l'Observatoire E+C-** : *comment sont réalisés les bâtiments performants aujourd'hui ?*

Il s'agit d'un outil **ouvert** d'analyse des résultats des opérations de l'Observatoire de l'expérimentation E+C- entre autres. La base de données des bâtiments peut également être enrichie par les opérations des membres. L'exploitation se fait, avec un logiciel d'analyse interactif et visuel (PowerBI).



Exemples de visualisation des données

✓ **Outil d'analyse des matériaux** : *quels matériaux choisir pour baisser l'empreinte carbone ?*

Il s'agit d'un outil d'aide à la décision basé sur les données de la base INIES qui permet de caractériser et mettre en forme l'information disponible par famille de matériaux iso-fonctionnels, classer les solutions d'après leur performance carbone par lot.

✓ **Premier brief technique** : *quels sont les premiers messages des prescripteurs ?*

Suite aux premiers outils, un brief a été établi pour mettre en avant les premières conclusions et recommandations destinées aux instances réglementaires et aux industriels.

Les premiers participants du Hub sont Bouygues Immobilier, Bouygues Construction, BNP Paribas Real Estate, Groupama Immobilier, Poste Immo, Rabot Dutilleul, Covivio, Vinci Immobilier et Sogeprom.

Piloté par les maîtres d'ouvrages, le Hub a été confié à l'Institut Français pour la Performance du Bâtiment et au cabinet de conseil Carbone 4.



Hub des prescripteurs bas carbone

LA PLATEFORME DE COLLABORATION POUR DÉTECTER, SUSCITER ET METTRE EN ŒUVRE DES SOLUTIONS BAS CARBONE POUR LE BÂTIMENT

QUELS INVESTISSEMENTS POUR LES BUREAUX D'ÉTUDES ET AMO POUR LA SECONDE ANNÉE ?

- ✓ **Participation à l'élaboration des briefs techniques filières** : quelle est, à l'heure actuelle, la performance carbone réelle d'une filière et son avenir ? Quelles sont les innovations carbone naissantes ? Quels sont vos REX ?
Premier brief sur les filières béton et ciment.
- ✓ **Intégration d'a minima 7 projets/an/participant à la base d'analyse de l'observatoire E+C-.**
- ✓ **Collaboration pour la détermination du « plancher technique carbone »** : quelles sont les conditions et hypothèses pour l'élaboration du meilleur niveau de performance carbone (typologie de bâtiment, budget de l'opération,...) ? Quelles sont les points bloquants à l'étude et à la saisie ?
Aide à la réalisation de l'analyse en cycle de vie et à l'enveloppe financière en lien avec le plancher.
- ✓ **Présentation et évaluation analytique autour d'études de cas** sur des projets à fortes ambitions lors des plénières et échanges croisés.
- ✓ **Revues critiques des outils techniques, briefs** et développements menés par le Hub.

PRINCIPE DE COLLABORATION

- ✓ **Accès aux outils en ligne** : 950 €/ an ou bien gratuit avec l'adhésion d'un Maître d'Ouvrage que vous conseillez et accompagnez (8000€ par maître d'ouvrage)
- ✓ La participation aux travaux pour un équivalent de **maximum 10 jours-homme** étalés sur l'année.
- ✓ **Votre participation est mise en avant** dans les notes à toute la profession et aux pouvoirs publics.

Les premiers participants du Hub sont Bouygues Immobilier, Bouygues Construction, BNP Paribas Real Estate, Groupama Immobilier, Poste Immo, Rabot Dutilleul, Covivio, Vinci Immobilier et Sogeprom.

Piloté par les maîtres d'ouvrages, le Hub a été confié à l'Institut Français pour la Performance du Bâtiment et au cabinet de conseil Carbone 4

